

Ročník 1991

Sbírka zákonů

ČESKÉ A SLOVENSKÉ FEDERATIVNÍ REPUBLIKY

ČESKÉ REPUBLIKY / SLOVENSKÉ REPUBLIKY

Částka 75

Rozeslána dne 10. října 1991

Cena Kčs 11,-

OBSAH:

393. Vyhláška ministerstva financí České republiky o cenách staveb, pozemků, trvalých porostů, úhradách za zřízení práva osobního užívání pozemků a náhradách za dočasné užívání pozemků
394. Vyhláška ministerstva zdravotnictví České republiky o postavení, organizaci a činnosti fakultních nemocnic a dalších nemocnic, vybraných odborných léčebných ústavů a krajských hygienických stanic v řídicí působnosti ministerstva zdravotnictví České republiky
-

393

VYHLÁŠKA
ministerstva financí České republiky
ze dne 5. září 1991

o cenách staveb, pozemků, trvalých porostů, úhradách za zřízení práva osobního užívání pozemků a náhradách za dočasné užívání pozemků

Ministerstvo financí České republiky podle § 2 odst. 2 písm. b) zákona České národní rady č. 265/1991 Sb., o působnosti orgánů České republiky v oblasti cen, stanoví:

§ 1

(1) Tato vyhláška se vztahuje na zjišťování a sjednávání cen staveb, pozemků a trvalých porostů při jejich převodech nebo přechodech mezi fyzickými i právnickými osobami.

(2) Dále se vyhláškou stanoví způsob zjištění nebo podmínky sjednání:

- a) úhrady za zřízení práva osobního užívání pozemků,
- b) náhrady za dočasné užívání pozemků,
- c) cen staveb, které příslušný stavební úřad nařídil nebo povolil odstranit¹⁾ z důvodů na straně vlastníka,
- d) cen staveb, které mají být v souladu s územně plánovací dokumentací likvidovány z důvodů investiční výstavby, a cen pozemků a trvalých porostů převáděných z téhož důvodu na stavebníka,
- e) vyvolávací ceny staveb, pozemků a trvalých porostů ve vlastnictví státu pro účely veřejné dražby.

ČÁST PRVNÍ

CENY STAVEB, POZEMKŮ A TRVALÝCH POROSTŮ PŘI JEJICH PŘEVODECH A PŘECHODECH, ÚHRADY ZA ZŘÍZENÍ PRÁVA OSOBNÍHO UŽÍVÁNÍ POZEMKŮ A NÁHRADY ZA DOČASNÉ UŽÍVÁNÍ POZEMKŮ (NÁJEM), NEJEDNÁ-LI SE O PŘEVOD PODLE ČÁSTI DRUHÉ A TŘETÍ

ODDÍL PRVNÍ
OBYTNÉ DOMY

§ 2

Rodinné domky

(1) Cena rodinného domku²⁾ se zjistí součtem ocenění jednotlivých podlaží. Podlaží se ocení vynásobením hodnoty jednoho bodu počtem bodů zjištěných z přílohy č. 1 a plochou podlaží v m². Hodnota jednoho bodu činí 1,- Kčs.

(2) Plochou podlaží se pro účel zjištění ceny rozumí:

- a) zastavěná plocha³⁾ jednotlivých podlaží, přitom z plochy podzemního podlaží a z plochy podkroví se počítá jen 80 % skutečné výměry,
- b) podlahová plocha všech prostor podzemního podlaží, případně podzemních podlaží a podlahová plocha všech místností a prostorů podkroví, pokud je pouze v části půdního prostoru a nelze-li zjistit jejich skutečnou zastavěnou plochu.

(3) Do zastavěné nebo podlahové plochy se započítávají pouze ty místnosti a prostory, které dosahují minimální světlé výšky 1,6 m. V podkroví se započítává plocha místností a prostorů, které tuto minimální výšku dosahují i jen ve své části.

(4) Do zastavěné plochy podlaží se započítávají jen takové místnosti a prostory, které jsou do rodinného domku vestavěny, nevstavěné místnosti a prostory se oceňují samostatně podle příslušných ustanovení vyhlášky. Výjimku tvoří část bytu (obytná místnost) a příslušenství bytu,⁴⁾ které se do zastavěné plochy podlaží zahrnují vždy, pokud jsou s rodinným domkem provozně propojeny.

¹⁾ § 88 odst. 1 a 2 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

²⁾ § 128 odst. 1 občanského zákoníku.

§ 60 odst. 1 zákona č. 41/1964 Sb., o hospodaření s byty.

³⁾ ČSN 73 4055 „Výpočet obestavěného prostoru pozemních stavebních objektů“.

⁴⁾ Čl. 48 a 50 ČSN 73 4301 „Obytné budovy“.

(5) Cena rodinného domku se přiměřeně sníží o opotřebení s přihlédnutím k jeho stavu a předpokládané životnosti. Procento ročního opotřebení se vypočte dělením 100% celkovou předpokládanou životností, přičemž u zděných staveb činí předpokládaná životnost zpravidla 100 roků. Opotřebení nástaveb a přístaveb se vypočítá samostatně za každý rok jejich stáří stejným způsobem, avšak ukončení předpokládané životnosti se určí vždy pro celý rodinný domek (včetně nástaveb a přístaveb) ke stejnému roku. Opotřebení může činit nejvýše 80 %.

(6) Stáří stavby se pro účely této vyhlášky počítá od roku, v němž nabylo právní moci kolaudační rozhodnutí. V případech, kdy došlo k užívání dřívě, vypočítá se stáří stavby tak, že od roku, ke kterému se ocenění provádí, se odečte rok, v němž se prokazatelně započalo s užíváním stavby. Nelze-li stáří stavby takto zjistit, počítá se podle jiného dokladu, není-li ani ten, určí se odhadem.

(7) Podle odstavců 1 až 6 se zjistí též cena obytné části zemědělské usedlosti, jestliže se považuje za rodinný domek,²⁾ přičemž část zastavěné plochy obsahující místnosti určené pro zemědělské účely se ocení způsobem uvedeným v § 10 odst. 2. Opotřebení se vypočte pro celou tuto stavbu jednotně podle odstavců 5 a 6.

§ 3

Ostatní obytné domy

Cena ostatních obytných domů⁵⁾ se rovná ceně zjištěné podle § 2 upravené koeficientem:

- a) 1,00, jedná-li se o obytný dům se zastavěnou plochou do 150 m²,
- b) 0,95, jedná-li se o obytný dům se zastavěnou plochou nad 150 m² do 250 m²,
- c) 0,85, jedná-li se o obytný dům se zastavěnou plochou nad 250 m².

ODDÍL DRUHÝ

STAVBY PRO INDIVIDUÁLNÍ REKREACI

§ 4

Rekreační chaty a zahrádkářské chaty

(1) Cena rekreační chaty a zahrádkářské chaty⁶⁾ se zjistí součtem ocenění jednotlivých podlaží. Podlaží se ocení vynásobením hodnoty jednoho bodu počtem bodů zjištěných z přílohy č. 2 a plochou podlaží v m² podle § 2 odst. 2 až 4. Hodnota jednoho bodu činí 1,- Kčs.

(2) Ustanovení § 2 odst. 5 a 6 platí obdobně s tím, že předpokládaná životnost činí zpravidla při běžné údržbě u staveb zděných 80 roků a u staveb dřevěných a montovaných 50 roků. Opotřebení může činit nejvýše 80 %.

§ 5

Rekreační domky a rekreační chalupy

(1) Cena rekreačního domku a rekreační chalupy⁷⁾ se zjistí součtem ocenění jednotlivých podlaží. Podlaží se ocení vynásobením hodnoty jednoho bodu počtem bodů zjištěných z přílohy č. 1 a plochou podlaží v m² podle § 2 odst. 2 až 4, přičemž část zastavěné plochy každého podlaží rekreační chalupy převyšující výměru 80 m² se započítává pouze 50 %. Hodnota jednoho bodu činí 1,- Kčs.

(2) Ustanovení § 2 odst. 5 a 6 platí obdobně.

ODDÍL TŘETÍ

GARÁŽE

§ 6

Samostatné řadové a patrové garáže

(1) Cena samostatné a řadové garáže se zjistí součtem ocenění jednotlivých podlaží. Podlaží se ocení vynásobením hodnoty jednoho bodu počtem bodů zjištěných z přílohy č. 3 a plochou podlaží v m² podle § 2 odst. 2 a 3. Hodnota jednoho bodu činí 1,- Kčs.

(2) Cena patrové garáže jako celku se zjistí podle odstavce 1.

(3) Ustanovení § 2 odst. 5 a 6 platí obdobně s tím, že předpokládaná životnost činí zpravidla při běžné údržbě u staveb zděných a betonových 80 roků, v ostatních případech 30 roků. Opotřebení může činit nejvýše 80 %.

ODDÍL ČTVRTÝ

PLOTY A STUDNY

§ 7

Ploty

(1) Cena plotů se zjistí vynásobením hodnoty jednoho bodu počtem bodů zjištěných z přílohy č. 4 a délkou plotu v metrech. Hodnota jednoho bodu činí 1,- Kčs.

(2) Ustanovení § 2 odst. 5 a 6 platí obdobně s tím, že předpokládaná životnost činí zpravidla při běžné

⁵⁾ § 59 zákona č. 41/1964 Sb.

⁶⁾ § 48 a 51 vyhlášky FMTIR č. 83/1976 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu.

⁷⁾ § 49, 50 a § 56 odst. 1 vyhlášky č. 83/1976 Sb.

údržbě u zděných plotů 50 roků, u plotů s podezdívkou 40 roků, v ostatních případech 30 roků. Opatření může činit nejvýše 90 %.

§ 8 Studny

(1) Cena studny a ručního čerpadla se zjistí takto:

a) kopané studny

při hloubce	Kč za 1 m	Kčs za 1 ks ručního čerpadla (podle celkové hloubky studny)
od 0 m do 5 m	1300,-	1010,-
od dalších 5 m do 10 m	2380,-	1560,-
od dalších 10 m	3260,-	3220,-

b) vrtané studny

profil	hloubka studny	Kčs za 1 m	Kčs za 1 ks ručního čerpadla (podle celkové hloubky studny)
do 150 mm	od 0 do 10 m	650,-	1560,-
	od 0 do 25 m	760,-	3220,-
	od 0 do více než 25 m	940,-	4140,-
nad 150 mm do 300 mm	od 0 do 10 m	970,-	1560,-
	od 0 do 20 m	1120,-	3220,-
	od 0 do více než 20 m	1360,-	4140,-
nad 300 mm do 500 mm	od 0 do 10 m	1570,-	1560,-
	od 0 do 20 m	1805,-	3220,-
	od 0 do více než 20 m	2000,-	4140,-

Hloubka studny se měří od úrovně upraveného terénu.

(2) Cena narážené studny se rovná ceně vrtané studny s průměrem do 150 mm.

(3) Vrtané studny s profilem nad 500 mm se oceňují jako kopané.

(4) Ustanovení § 2 odst. 5 a 6 platí obdobně s tím, že předpokládaná životnost činí zpravidla při běžné údržbě u studní kopaných a vrtaných s průměrem nad 150 mm 100 roků, v ostatních případech 50 roků. Opatření může činit nejvýše 80 %.

(5) Cena kopané studny, která trvale neslouží svému účelu pro ztrátu vody nebo jinou podstatnou vadu, činí 20 % z ceny zjištěné podle předchozích odstavců.

ODDÍL PÁTÝ OSTATNÍ STAVBY

§ 9 Vedlejší stavby

(1) Cena staveb tvořících příslušenství staveb hlavních a cena staveb doplňujících užívání pozemku (dřevník, kůlna, prádelna apod.) se zjistí součtem ocenění jednotlivých podlaží. Podlaží se ocení vynásobením hodnoty jednoho bodu počtem bodů zjištěných z přílohy č. 3 a plochou podlaží v m² podle § 2 odst. 2 a 3. Hodnota jednoho bodu činí 1,- Kčs.

(2) Pokud stavba nemá žádné podlaží s minimální světlou výškou 1,6 m, zjistí se její cena podle § 11.

(3) Ustanovení § 2 odst. 5 a 6 platí obdobně s tím, že předpokládaná životnost činí zpravidla při běžné údržbě u zděných staveb 80 roků, v ostatních případech 30 roků. Opatření může činit nejvýše 85 %.

§ 10 Provozní a zemědělské stavby

(1) Cena budov určených pro ubytování (hotely, rekreační a školící střediska, ubytovny apod.), cena administrativních budov, škol, tělocvičen, obchodních budov, restaurací, zdravotnických zařízení a ostatních budov užívaných k obdobným účelům se zjistí podle § 3.

(2) Cena staveb

a) pro zemědělské účely (chlévy, stodoly, stáje, kolny, sýpky apod.),

b) dílen a skladů, jejichž zastavěná plocha je nejvýše 150 m², se zjistí podle § 9.

(3) Cena provozních a zemědělských staveb neuvedených v odstavcích 1 a 2 se zjistí vynásobením m³ obestavěného prostoru³) cenou za 1 m³ uvedenou v příloze č. 5.

(4) Cena obytné části provozních a zemědělských staveb se zjistí samostatně podle § 3 s tím, že opotřebení se vypočte pro celou stavbu jednotně včetně obytné části a může činit nejvýše 85 %.

(5) Ustanovení § 2 odst. 5 a 6 platí obdobně s tím, že opotřebení může činit nejvýše 85 %.

ODDÍL ŠESTÝ VENKOVNÍ ÚPRAVY

§ 11

(1) Cena venkovních úprav uvedených v příloze č. 6 se zjistí vynásobením jednotkové ceny v ní uvedené skutečným počtem měrných jednotek.

(2) Cena venkovních úprav neuvedených v příloze č. 6 se rovná výši nákladů na pořízení v době ocenění.

(3) Ustanovení § 2 odst. 5 a 6 platí obdobně s tím, že předpokládaná životnost činí zpravidla s přihlédnutím ke konstrukci 25 až 50 roků. Opotřebením může činit nejvýše 85 %.

ODDÍL SEDMÝ NEDOKONČENÉ STAVBY, STAVBY URČENÉ K DEMOLICI A JINÉ STAVBY

§ 12

Nedokončené stavby

(1) Cena nedokončené stavby se zjistí tak, že jednotlivé dokončené konstrukce a vybavení se ohodnotí plným počtem bodů. Nedokončená konstrukce a vybavení se ohodnotí počtem bodů určených poměrem provedeného množství prací a konstrukcí k celkovému uvažovanému objemu podle projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem. Výsledný počet bodů se vynásobí měrnou jednotkou a hodnotou jednoho bodu příslušné stavby.

(2) U nedokončených staveb, u kterých došlo vlivem délky výstavby k narušení, které má vliv na předpokládanou dobu životnosti objektu, se provede odpočet přiměřeného opotřebením.

§ 13

Stavby určené k demolici

Ceny staveb, které příslušný stavební úřad nařídil nebo povolil odstranit¹⁾ z důvodů na straně vlastníka, se rovnají ceně materiálu, který lze získat jejich demolicí.

§ 14

Jiné stavby

Ceny staveb, které v této vyhlášce nejsou zvlášť uvedeny (např. hřbitovní architektura), se rovnají nákladům na pořízení stejné nebo porovnatelné stavby v místě stavby a v době jejího převodu nebo přechodu po odečtení přiměřeného opotřebením.

ODDÍL OSMÝ POZEMKY

§ 15

Ceny pozemků

(1) Cena za 1 m² pozemku nebo jeho části určeného pro stavbu⁸⁾ nebo ke zřízení zahrady a nebo pozemku zapsaného v evidenci nemovitostí jako zastavěná plocha a nádvoří,⁹⁾ zahrada¹⁰⁾ a pozemků zastavěných liniovými stavbami, nejde-li o pozemek oceňovaný podle odstavce 2, činí:

- a) 1700,- Kčs v hlavním městě Praze,
- b) 800,- Kčs ve statutárních městech,¹¹⁾ Františkových Lázních a Mariánských Lázních,
- c) 500,- Kčs v Českém Krumlově, Jáchymově, Jeseníku, Karvině, Luhačovicích, Poděbradech a Teplicích,
- d) 150,- Kčs v obcích s počtem obyvatel nad 15 000,
- e) 100,- Kčs v obcích s počtem obyvatel nad 5000,
- f) 70,- Kčs v obcích s počtem obyvatel nad 2000,
- g) 20,- Kčs v ostatních obcích.

Cena se upraví podle přílohy č. 7.

Pokud je obcí zpracována cenová mapa pro jednotlivé lokality jejího katastrálního území schválená ministerstvem financí České republiky, použijí se ceny v ní uvedené a ceny pod písmeny a) až g) se neuplatňují.

(2) Cena pozemku zastavěného veřejnou komunikací, nebo pozemku (jeho části) určeného pro stavbu veřejné komunikace⁸⁾ činí 30 % ceny uvedené v odstavci 1. Z přílohy č. 7 lze přitom použít jen položku č. 1 nebo 2. Jde-li o pozemek zapsaný v evidenci nemovitostí jako zemědělská půda nebo lesní pozemek, je nejnižší cenou cena zjištěná podle odstavců 4 až 8.

(3) Cena za 1 m² pozemku nebo jeho části určeného pro stavbu⁸⁾ k individuální rekreaci¹²⁾ a nebo pozemku zapsaného v evidenci nemovitostí jako zastavěná plocha stavbou k individuální rekreaci, jakož i ná-

⁸⁾ § 6 vyhlášky FMTIR č. 85/1976 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení a stavebním řádu.

⁹⁾ Část B, položka č. 4 přílohy k vyhlášce č. 23/1964 Sb., kterou se provádí zákon č. 22/1964 Sb., o evidenci nemovitostí.

¹⁰⁾ Část A, položka č. 4 přílohy k vyhlášce č. 23/1964 Sb.

¹¹⁾ § 3 odst. 1 zákona ČNR č. 367/1990 Sb., o obcích.

¹²⁾ § 47 vyhlášky č. 83/1976 Sb.

dvoří⁹⁾ a zahrada,¹⁰⁾ které tvoří s takovou stavbou jeden funkční celek, se zjistí podle odstavce 1 pokud je vyšší než 100,- Kčs za 1 m². V ostatních případech činí cena těchto pozemků 100,- Kčs za 1 m². Cena se upraví podle přílohy č. 7.

(4) Cena pozemku vedeného v evidenci nemovitostí jako orná půda, ovocný sad, vinice nebo chmelnice¹³⁾ činí za 1 m² 6,20 Kčs.

(5) Cena pozemku vedeného v evidenci nemovitostí jako louka nebo pastvina činí za 1 m² 3,20 Kčs.

(6) Cena pozemku vedeného v evidenci nemovitostí jako lesní pozemek činí za 1 m² 3,80 Kčs.

(7) Není-li zemědělský pozemek veden v evidenci nemovitostí, neboť byl sloučen do půdních celků vedených v evidenci nemovitostí, určí se jeho cena podle druhu (kultury) půdního celku, ve kterém pozemek leží nebo ve kterém leží jeho převážná část.

(8) Pokud některý z účastníků řízení před státním orgánem nesouhlasí se zjištěním ceny podle odstavců 4 až 7, zjistí se cena těchto pozemků podle sazeb uvedených v příloze č. 8, případně v příloze č. 9.

(9) Cena jiných pozemků vedených v evidenci nemovitostí než uvedených v odstavcích 1 až 6 činí za 1 m² 3,- Kčs.

§ 16

Úhrada za zřízení práva osobního užívání pozemků

Výše úhrady za zřízení práva osobního užívání pozemků¹⁴⁾ se zjistí podle sazeb uvedených v § 15 odst. 1 a 3, vzhledem k účelu, ke kterému je pozemek do osobního užívání přenecháván nebo ke kterému je již užíván.

§ 17

Náhrada za dočasné užívání pozemků

(1) Výše náhrady při sjednávání smlouvy o dočasném užívání pozemku¹⁵⁾ se pro účely podnikání včetně zemědělské výroby sjednává dohodou.

(2) Náhrada při sjednávání smlouvy o dočasném užívání pozemků pro jiné účely než uvedené v odstavcích 1 a 3 činí ročně u pozemků v obcích uvedených v:

- | | |
|--------------------------|-------------------------------|
| a) § 15 odst. 1 písm. a) | 5,- Kčs za 1 m ² , |
| b) § 15 odst. 1 písm. b) | 4,- Kčs za 1 m ² , |

- | | |
|-------------------------------|--------------------------------|
| c) § 15 odst. 1 písm. c) | 3,50 Kčs za 1 m ² , |
| d) § 15 odst. 1 písm. d) a e) | 3,- Kčs za 1 m ² , |
| e) § 15 odst. 1 písm. f) | 2,- Kčs za 1 m ² , |
| f) § 15 odst. 1 písm. g) | 1,- Kčs za 1 m ² . |

(3) Náhrada při sjednání smlouvy o dočasném užívání pozemků pro individuální rekreaci v obcích uvedených v § 15 odst. 1 písm. a) činí ročně 5,- Kčs za 1 m² a v ostatních obcích 4,- Kčs za 1 m². Je-li na lesním pozemku umístěna stavba pro individuální rekreaci, případně její příslušenství činí náhrada při sjednání smlouvy o dočasném užívání pozemků ročně 9,50 Kčs za 1 m² skutečně zastavěné plochy.

(4) Náhrada při sjednávání smlouvy o dočasném užívání pozemku mezi právníckými osobami se sjednává dohodou, pokud není v § 23 odst. 2 stanoveno jinak.

ODDÍL DEVÁTÝ TRVALÉ POROSTY

§ 18

(1) Cena ovocných stromů se zjistí podle tabulky č. I přílohy č. 10.

(2) Cena viničních porostů včetně zařízení vinic se zjistí podle tabulky č. II přílohy č. 10.

(3) Cena chmelničních porostů a zařízení chmelnic se zjistí podle tabulky č. III přílohy č. 10.

(4) Cena lesních porostů se zjistí podle tabulek č. IV a č. V přílohy č. 10.

(5) Cena okrasných dřevin se zjistí podle tabulky č. VI přílohy č. 10.

ODDÍL DESÁTÝ SPOLEČNÁ USTANOVENÍ K ČÁSTI PRVNÍ

§ 19

Nabyli-li vlastníci stavbu po 1. červnu 1953 v ceně vyšší než zjištěné podle § 2 až 12, je tato vyšší cena po odečtení zvýšení ceny při předchozím převodu podle § 20 této vyhlášky a § 21, popř. § 20 (znění platné do 31. 8. 1990) vyhlášky č. 182/1988 Sb., o cenách staveb, pozemků, trvalých porostů, úhradách za zřízení práva osobního užívání pozemků a náhradách za dočasné užívání pozemků, a po odečtení opotřebení, plat-

¹³⁾ Část A, položky č. 1, 2, 3 a 5 přílohy k vyhlášce č. 23/1964 Sb., ve znění vyhlášky č. 133/1965 Sb.

¹⁴⁾ § 198 odst. 2 občanského zákoníku.

¹⁵⁾ § 397 odst. 3 občanského zákoníku.

nou cenou i pro další převody a přechody vlastnictví těchto staveb. Vyšší cenu lze prokázat kupní smlouvou spolu se znaleckým posudkem, na jehož základě byla registrována, fakturami dodavatele stavby nebo podrobným položkovým rozpočtem stavby v cenové úrovni platné v době její výstavby.

§ 20

Při smluvních převodech lze sjednat i cenu odlišnou od ceny zjištěné. Vyšší cenu však nelze sjednat, je-li úhrada prováděna ze státního rozpočtu.

§ 21

Náhrady za dočasné užívání pozemků podle § 17 odst. 2 a 3 jsou náhradami nejvýše přípustnými.

§ 22

Při převodech staveb a pozemků do státního vlastnictví, budou-li dále využívány pro potřebu státu, může ministerstvo financí České republiky udělit výjimku z ustanovení této vyhlášky na žádost kupujícího.

ČÁST DRUHÁ

CENY STAVEB LIKVIDOVANÝCH V SOULADU S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ Z DŮVODŮ INVESTIČNÍ VÝSTAVBY NEBO DŮLNÍ ČINNOSTI A CENY POZEMKŮ A TRVALÝCH POROSTŮ PŘEVÁDĚNÝCH Z TÝCHŽ DŮVODŮ.

§ 23

(1) Ceny staveb, které mají být v souladu s územně plánovací dokumentací likvidovány z důvodů investiční výstavby nebo důlní činnosti a ceny pozemků a trvalých porostů převáděných z týchž důvodů, a jsou-li hrazeny ze státního rozpočtu nebo z rozpočtu obce, se rovnají nejvýše nákladům na pořízení stejných nebo porovnatelných staveb a pozemků v místě stavby a v době jejího převodu. Od cen staveb se odečítá přiměřené opotřebení.

(2) Náhrady za dočasné užívání pozemků z důvodů investiční výstavby nebo důlní činnosti podle územně plánovací dokumentace, pokud jsou hrazeny ze státního rozpočtu nebo z rozpočtu obce, se rovnají nejvýše náhradám uvedeným v § 17 odst. 2 a 3.

ČÁST TŘETÍ

CENY STAVEB, POZEMKŮ A TRVALÝCH POROSTŮ PŘI PŘEVODECH NA ČESKOSLOVENSKOU PRÁVNICKOU OSOBU SE ZAHRANIČNÍ ÚČASTÍ NEBO NA ZAHRANIČNÍ PRÁVNICKOU OSOBU

§ 24

(1) Při převodech vlastnictví ke stavbám, pozemkům a trvalým porostům na československou právnickou osobu se zahraniční účastí nebo zahraniční právnickou osobu se cena vypočte v cenové úrovni zahraničního trhu na základě technického ohodnocení podle metodiky běžné v zahraničí (SRN, příp. Rakousko) a přepočte se na československou měnu platným kurzem ke dni zpracování ocenění. Při převodech lze sjednat i cenu odlišnou od ceny vypočtené. Cena je platná až po schválení ministerstvem financí České republiky. Schválená cena se považuje za cenu zjištěnou podle tohoto předpisu. Schválení ministerstvem financí České republiky není třeba v případech, kdy je ocenění privatizovaného majetku součástí privatizačního projektu schváleného včetně ceny podle zákona č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby.

(2) Náhrada za dočasné užívání pozemků, je-li jejich uživatelem československá právnická osoba se zahraniční účastí nebo zahraniční právnická osoba, se sjedná dohodou.

ČÁST ČTVRTÁ

VYVOLÁVACÍ CENY STAVEB, POZEMKŮ A TRVALÝCH POROSTŮ VE VLASTNICTVÍ STÁTU PRO ÚČELY VEŘEJNÉ DRAŽBY

§ 25

Stavby

(1) Cena stavby ve vlastnictví státu určené pro veřejnou dražbu¹⁶⁾ se zjistí vynásobením pořizovací ceny stavby indexem uvedeným v tabulce č. 1. Vyvolávací cena se rovná takto zjištěné ceně stavby upravené koeficientem uvedeným v tabulce č. 2. Pořizovací cenou stavby pro potřebu této vyhlášky je cena, za kterou stavba byla nebo mohla být výstavbou pořízena v době svého vzniku. Tato cena se zjistí z účetnictví organizace, která má ke stavbě právo hospodaření.

¹⁶⁾ Např. zákon č. 427/1990 Sb., o převodech vlastnictví státu k některým věcem na jiné právnické nebo fyzické osoby, ve znění zákona č. 541/1990 Sb.

tabulka č. 1

Pořizovací cena v cenové úrovni:	index
do 20. 6. 1939	4,00
20. 6. 1939–31. 12. 1942	2,27
1. 1. 1943–31. 12. 1945	1,99
1. 1. 1946–31. 12. 1951	0,93
1. 1. 1952–31. 5. 1953	0,74
1. 6. 1953–30. 6. 1959	3,82
1. 7. 1959–31. 3. 1964	4,49
1. 4. 1964–31. 12. 1966	4,79
1. 1. 1967–31. 12. 1969	3,20
1. 1. 1970–31. 12. 1976	4,16
1. 1. 1977–31. 12. 1981	4,09
1. 1. 1982–31. 12. 1984	2,63
1. 1. 1985–31. 12. 1988	2,35
1. 1. 1989–31. 12. 1989	2,27
1. 1. 1990–31. 12. 1990	2,12
1. 1. 1991 a dále	1,00

sou v účetnictví vedeny samostatně, zvyšuje se vyvolávací cena zjištěná podle předcházejících odstavců o 10 %. Ke stavebním úpravám provedeným před rokem 1970 se nepřihlíží.

(3) Není-li v účetnictví vedena pořizovací cena stavby, zjistí se vyvolávací cena stavby ve vlastnictví státu určené pro veřejnou dražbu podle § 2 až 12 této vyhlášky.

§ 26

Pozemky a trvalé porosty

(1) Cena pozemků se nereguluje. Při určení vyvolávací ceny pozemku se přihlíží zejména k velikosti a významu obce, druhu stavebního pozemku, obchodní a průmyslové poloze, přístupnosti a infrastruktuře, případně dalším zvláštním podmínkám, které mohou mít vliv na výši ceny.

(2) Vyvolávací cena trvalých porostů se nereguluje. Při určení vyvolávací ceny trvalého porostu se přihlíží zejména ke kvalitě, druhu a prostředí.

§ 27

Cenu dosaženou ve veřejné dražbě nelze uplatnit při zvýšení ceny podle § 19.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

§ 28

Zrušuje se vyhláška ministerstva financí, cen a mezd České republiky č. 182/1988 Sb., o cenách staveb, pozemků, trvalých porostů, úhradách za zřízení práva osobního užívání pozemků a náhradách za dočasné užívání pozemků, ve znění vyhlášek č. 316/1990 Sb., č. 589/1990 Sb. a č. 40/1991 Sb.

§ 29

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. listopadu 1991.

(2) Byla-li po roce 1970 provedena generální oprava stavby nebo její přístavba nebo nástavba, které nej-

Ministr:

Ing. Špaček v. r.

tabulka č. 2

Stavba z roku:	koeficient
do r. 1930	0,25
1931 až 1940	0,40
1941 až 1950	0,50
1951 až 1960	0,60
1961 až 1970	0,70
1971 až 1980	0,85
1981 a dále	0,95

RODINNÉ DOMKY, REKREAČNÍ DOMKY A REKREAČNÍ CHALUPY

Znak č.	Konstrukce a vybavení	Počet bodů za 1 m ²
1.	Osazení do terénu (jen u podzemního podlaží):	
	1.1. v průměrné hloubce 2 m a více	
	a) se svislou izolací	600
	b) bez svislé izolace	390
	1.2. v průměrné hloubce nad 1 m do 2 m	
	a) se svislou izolací	425
	b) bez svislé izolace	270
	1.3. v průměrné hloubce do 1 m	
	a) se svislou izolací	195
	b) bez svislé izolace	125
2.	Základy	
	2.1. s vodorovnou izolací	290
	2.2. bez izolace	230
3.	Zdivo	
	3.1. vyzdívané v tloušťce (skladebné)	
	a) do 30 cm	835
	b) nad 30 do 40 cm	1080
	c) nad 40 do 50 cm	1235
	d) nad 50 do 60 cm	1380
	e) nad 60 cm	815
	3.2. z monolitického betonu	815
	3.3. montované z prefabrikovaných dílců	
	a) betonových	940
	b) na bázi dřeva	580
	3.4. dřevěné v tloušťce	
	a) do 16 cm	640
	b) nad 16 do 20 cm	815
	c) nad 20 cm	870
4.	Stropy	
	4.1. s rovným podhledem	605
	a) pořízené po roce 1960	485
	b) pořízené do roku 1960	
	4.2. s viditelnými trámy	460
	a) železobetonové	245
	b) dřevěné	375
	4.3. klenbové	

Znak č.	Konstrukce a vybavení	Počet bodů za 1m ²
5.	Krov	
	5.1. složitý s nestejnou výškou hřebenů s valbami	555
	5.2. vaznicový valbový, stanový	535
	5.3. vaznicový sedlový, mansardový	460
	5.4. hambalkový	415
	5.5. pultový	345
	5.6. sbíjený příhradový	255
6.	Krytiny střechy na krovu	
	6.1. plechové	
	a) z mědi	1035
	b) z hliníku	560
	c) pozinkované	460
	6.2. pálené	
	a) prejzové	620
	b) dvojité, hladké, esovky, holand, portugál, dvoudrážkové	305
	c) jednodrážkové	220
	6.3. z cementových drážkovek	220
	6.4. osinkocementové	
	a) z šablon na bednění	220
	b) z šablon na latě a z vlnitých desek	165
	6.5. lepenkové	140
	6.6. šindelové a doškové	535
7.	Krytiny na plochých střechách	
	7.1. z měděného plechu	1005
	7.2. z dlaždic	590
	7.3. z hliníkového plechu	525
	7.4. z pozinkovaného plechu	410
	7.5. z asfaltových svařovaných pásů	300
	7.6. z asfaltové lepenky	260
	7.7. z cementového potěru	130
8.	Klempířské konstrukce	
	8.1. z měděného plechu (min. žlaby, svody, kolem komínů a průníků)	465
	8.2. z pozinkovaného plechu	
	a) úplné střechy (žlaby, svody, komíny, průniky)	125
	b) jen žlaby a svody	65
	c) parapety	10
9.	Fasádní omítky	
	9.1. přes 2/3 omítané plochy stěny	
	a) břizolit, omítky na bázi umělých hmot, vápenné štukové, drásané a odtrhované	55
	b) vápenné a váp. cem. hladké a spárované zdivo	30

Znak č.	Konstrukce a vybavení	Počet bodů za 1m ²
	9.2. přes 1/2 do 2/3 plochy omít. stěny a) břizolit, omítky na bázi umělých hmot, vápenné štukové, drásané a odtrhované b) vápenné a váp. cem. hladké a spárované zdivo 9.3. přes 1/3 do 1/2 omít. plochy stěny a) břizolit, omítky na bázi umělých hmot, vápenné štukové, drásané a odtrhované b) vápenné a váp. cem. hladké a spárované zdivo 9.4. do 1/3 omítané plochy stěny a) břizolit, omítky na bázi umělých hmot, vápenné štukové, drásané a odtrhované b) vápenné a váp. cem. hladké a spárované zdivo	40 25 25 10 10 5
	10. Obklady fasád	
	10.1. nad 2/3 obkládané stěny a) obkladové zdivo z přírod. kamene (haklíky, kopáky) b) obklady řemínkové a z kamenných desek c) obklady keramické a obklady dřevem d) spárované lícovky a zdivo z lomového kamene e) obklady šindelem f) obklady osinkocementovými šablonami g) umělý kámen	225 190 80 70 225 65 145
	10.2. nad 1/2 do 2/3 obkládané stěny a) obkladové zdivo z přírod. kamene (haklíky, kopáky) b) obklady řemínkové a z kamenných desek c) obklady keramické a dřevěné d) spárované lícovky a zdivo z lomového kamene e) obklady šindelem f) obklady osinkocementovými šablonami g) umělý kámen	145 125 50 45 230 40 125
	10.3. nad 1/3 do 1/2 obkládané stěny a) obkladové zdivo z přírod. kamene (haklíky, kopáky) b) obklady řemínkové a z kamenných desek c) obklady keramické a dřevěné d) spárované lícovky a zdivo z lomového kamene e) obklady šindelem f) obklady osinkocementovými šablonami g) umělý kámen	110 85 30 35 120 30 65
	10.4. do 1/3 obkládané stěny a) obkladové zdivo z přírod. kamene (haklíky, kopáky) b) obklady řemínkové a z kamenných desek c) obklady keramické a dřevěné d) spárované lícovky a zdivo z lomového kamene e) obklady šindelem f) obklady z osinkocementových šablon g) umělý kámen	75 65 25 25 90 25 35
11.	Vnitřní obklady	
	11.1. převážné části koupelny min. do 1,35 m výšky	30
	11.2. převážné části prádelny min. do 1,35 m výšky	30
	11.3 vany	25
	11.4. samostatné sprchy	25
	11.5. WC min. do výšky 1 m	25
	11.6. kuchyně min. u sporáku a dřezu (je-li dřez na stěně)	25

Znak č.	Konstrukce a vybavení	Počet bodů za 1m ²
12.	Schody s povrchem 12.1. mramor 12.2. žula 12.3. tvrdé dřevo, modřín 12.4. teraco, PVC, guma 12.5. pískovec, cementový potěr, cihelné 12.6. měkké dřevo s podstupnicemi 12.7. měkké dřevo bez podstupnic 12.8. kovové	 235 205 125 125 105 65 50 85
13.	Dveře 13.1. plné nebo zasklené dýhované nebo z tvrdého dřeva 13.2. hladké plné nebo prosklené 13.3. rámové náplňové 13.4. ocelové a svačkové	 215 165 145 80
14.	Okna 14.1. dvojitá nebo zdvojená hliníková, dřevohliníková a z tvrdého dřeva, hliníková, dřevohlin. a z tvrdého dřeva s dvoj nebo trojsklem 14.2. dřevěná dvojitá s deštěným ostěním, dřevěná s trojsklem 14.3. dvojitá rámová (ven a dovnitř otvír.) 14.4. zdvojená ostatní, dřevěná s dvojsklem 14.5. jednoduchá dřevěná nebo ocelová	 300 150 115 125 60
15.	Podlahy obytných místností (kromě obyt. kuchyní) 15.1. parkety, vlýsky (kromě bukových), korek 15.2. povlaky netkané všívané (např. koval) 15.3. vlýsky bukové 15.4. povlaky textilní vpichované (např. jekor) 15.5. povlaky gumové, z PVC, lino 15.6. palubky, prkna, xylolit	 105 160 85 130 105 50
16.	Dlažby a podlahy ostatních místností 16.1. mramorové 16.2. keramické 16.3. xylolit, dlaždice, palubky, prkna 16.4. teraco, lepené podlahové povlaky 16.5. cement. dlaždice, litý xylolit 16.6. cement. potěr, cihelná dlažba	 200 80 50 70 50 40
17.	Vytápění 17.1. Kotel ÚT (započítává se do největšího podlaží, a to i tehdy, jestliže je mimo objekt) a) na plyn, naftu, topný olej, elektřinu b) na tuhá paliva	 635 350

Znak č.	Konstrukce a vybavení	Počet bodů za 1m ²
	17.2. radiátory (za vytápěné podlaží)	
	a) hliníkové, litinové	205
	b) ocelové a otopné panely	145
	17.3. lokální	
	a) podlahové elektrické v převážné části podlaží	220
	b) akumulční kamna za každý kus	120
	c) plynová kamna za každý kus	70
	d) naftová a stáložárna za každý kus	30
	e) na tuhá paliva obyčejná za každý kus	25
18.	Elektroinstalace	
	18.1. světelná, třífázová, pojistkové automaty	160
	18.2. světelná, třífázová, pojistky	125
	18.3. pouze světelná, pojistkové automaty	105
	18.4. pouze světelná, pojistky	85
19.	Bleskosvod	85
20.	Rozvod vody	
	20.1. studené a teplé vody z centrálního zdroje	45
	20.2. jen studené vody	30
21.	Zdroj teplé vody	
	21.1. zásobníkový ohřívač vody (boiler) elektrický, plynový nebo kombinovaný s ÚT	60
	21.2. průtokový plynový ohřívač (karma)	45
	21.3. koupelnová kamna na uhlí	15
	21.4. malé plynové nebo elektrické ohřívače	15
	21.5. kotel ÚT	25
22.	Instalace plynu	
	22.1. rozvod svítiplynu nebo zem. plynu	40
	22.2. rozvod propan-butanu	20
23.	Kanalizace do veřejné sítě nebo žumpy či septiku	
	23.1. z kuchyně	15
	23.2. ze splachovacího záchodu	30
	23.3. z koupelny	25
	23.4. z prádelny	25
24.	Kuchyně	
	24.1. sporák elektr. nebo plyn. s el. troubou nebo varná jednotka (čtyřhořáková zabudovaná plotna a el. vestavěná trouba)	60
	24.2. plynový sporák	35
	24.3. uhelný sporák	25
25.	Vnitřní vybavení	
	25.1. vana litinová	30
	25.2. vana ocelová smaltovaná	20

Znak č.	Konstrukce a vybavení	Počet bodů za 1m ²
	25.3 umyvadlo 25.4. bidet 25.5. samostatná sprcha	15 15 15
26.	Záchod 26.1. splachovací s umývánkem 26.2. splachovací bez umývánka 26.3. suchý (uvnitř budovy)	20 15 10
27.	Balkón 27.1. výměry nad 5 m ² 27.2. výměry do 5 m ²	50 30
28.	Krb	85
29.	Sauna	145
30.	Okenní žaluzie 30.1. dřevěné 30.2. kovové	105 75
31.	Vestavěné skříně (za 1 ks) mimo spižní o min. výšce 2 m, šířce 0,6 m a hloubce 0,3 m	15
32.	Odsávač par	15
33.	Domácí telefon (rozvod pod omítkou)	15
34.	Rozvod televizní a radioantény (pod omítkou)	25
35.	Okenice	85
36.	Kovové mřížce	115

Počet bodů pro jednotlivé konstrukce a vybavení je neměnný.

Pokud se některé znaky na objektu nevyskytují, činí počet bodů pro tyto znaky 0.

Počet znaků nesmí být rozšiřován.

Pokud se některé konstrukce a vybavení vyskytují na objektu v jiném provedení, ohodnotí se počtem bodů podle nejbližšího porovnatelného provedení.

Počet bodů se stanoví podle převažujícího provedení v jednotlivých podlažích.

Znak č. 2 se uvažuje jen u prvního nadzemního podlaží.

Znak č. 5, 6, 7, 8 a 19 se započítávají v nadzemním podlaží s největší zastavěnou plochou.

Znak č. 9, 10 se ohodnotí za každou stranu domu samostatně, součet se pak počítá při ocenění všech nadzemních podlaží.

U znaků č. 11, 17, 21, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 32 se sčítá počet bodů za každou vyskytující se položku a u zařizovacích předmětů se násobí jejich skutečným množstvím (v oceňovaném podlaží).

Jestliže se na fasádě vyskytuje obklad, počítají se nejdříve body podle znaku č. 10 a podle znaku č. 9 se pak počítají body jako doplněk do celku plochy stěny upravené fasádou. Přihlíží se pouze k obkladům, jejichž průměrná výška na hodnocené stěně je vyšší než 0,5 m. Nepřihlíží se k obkladům kolem oken.

Počet bodů za radiátory se rozumí za podlaží, které je vytápěno převážně ústředním (etážovým) topením.

REKREAČNÍ CHATY A ZAHRÁDKÁŘSKÉ CHATY

Znak č.	Konstrukce a vybavení	Počet bodů za 1m ²
1.	Osazení do terénu (jen u podzemního podlaží)	
	1.1. v průměrné hloubce 2 m a více	
	a) se svislou izolací	1000
	b) bez svislé izolace	480
	1.2. v průměrné hloubce nad 1 m do 2 m	
	a) se svislou izolací	710
	b) bez svislé izolace	355
	1.3. v průměrné hloubce do 1 m	
	a) se svislou izolací	355
	b) bez svislé izolace	175
2.	Základy	
	2.1. s vodorovnou izolací	345
	2.2. bez izolace	260
3.	Podezdívka u chat nepodsklepených	
	3.1. při průměrné výšce podezdívky do 50 cm	
	a) omítaná, spárované cihelné zdivo	225
	b) z opracovaného kamene	335
	c) z lomového kamene, betonu, tvárnic	150
	3.2. při průměrné výšce podezdívky nad 50 cm do 100 cm	
	a) omítaná, spárované cihelné zdivo	425
	b) z opracovaného kamene	575
	c) z lomového kamene, betonu, tvárnic	210
	3.3. při průměrné výšce podezdívky nad 100 cm	
	a) omítaná, spárované cihelné zdivo	515
	b) z opracovaného kamene	665
	c) z lomového kamene, betonu, tvárnic	270
	u chat podsklepených do 1/2 zastavěné plochy	
	3.4. při průměrné výšce podezdívky do 50 cm	
	a) omítaná, spárované cihelné zdivo	90
	b) z opracovaného kamene	210
	c) z lomového kamene, betonu, tvárnic	60
	3.5. při průměrné výšce podezdívky nad 50 cm do 100 cm	
	a) omítaná, spárované cihelné zdivo	150
	b) z opracovaného kamene	360
	c) z lomového kamene, betonu, tvárnic	110
	3.6. při průměrné výšce podezdívky nad 100 cm	
	a) omítaná, spárované cihelné zdivo	225
	b) z opracovaného kamene	545
	c) z lomového kamene, betonu, tvárnic	150

Znak č.	Konstrukce a vybavení	Počet bodů za 1m ²
	u chat podsklepených do 3/4 zastavěné plochy	
	3.7. při průměrné výšce podezdívky do 50 cm	
	a) omítaná, spárované cihelné zdivo	60
	b) z opracovaného kamene	140
	c) z lomového kamene, betonu, tvárnic	50
	3.8. při průměrné výšce podezdívky nad 50 cm do 100 cm	
	a) omítaná, spárované cihelné zdivo	110
	b) z opracovaného kamene	240
	c) z lomového kamene, betonu, tvárnic	60
	3.9. při průměrné výšce podezdívky nad 100 cm	
	a) omítaná, spárované cihelné zdivo	150
	b) z opracovaného kamene	360
	c) z lomového kamene, betonu, tvárnic	150
4.	Obvodové stěny	
	4.1. zděné	
	a) o tl. zdiva do 25 cm	785
	b) o tl. zdiva nad 25 cm do 30 cm	1055
	c) o tl. zdiva nad 30 cm	1300
	4.2. srubové	
	a) o tl. stěny do 16 cm	765
	b) o tl. stěny nad 16 cm	980
	4.3. dřevěné	
	a) dřevěná kostra oboustranně obíjená	645
	b) dřevěná kostra jednostranně obíjená	520
	4.4. montované	
	a) celodřevěné	635
	b) ostatní	510
5.	Stropy	
	5.1. nespalné	475
	5.2. spalné	360
6.	Krov	
	6.1. stanový, valbový nebo sedlový s možností podkroví	385
	6.2. sedlový nebo valbový bez možnosti podkroví	305
	6.3. pultový, příhradový	245
7.	Krytiny střechy na krovu	
	7.1. taškové, šindel	630
	7.2. plechové	
	a) na bednění	705
	b) na latích	610
	7.3. osinkocementové	
	a) na bednění	440
	b) na latích	360
	7.4. asfaltové	
	a) ze svařovaných pásů	250
	b) lepenkové	175

Znak č.	Konstrukce a vybavení	Počet bodů za 1m ²
8.	Krytiny na plochých střechách	
	8.1. plechové	520
	8.2. asfaltové	
	a) ze svařovaných pásů	160
	b) lepenkové	110
9.	Klempířské konstrukce	
	9.1. úplné	180
	9.2. jen žlaby a svody	115
10.	Úprava vnějších povrchů	
	10.1. obklady keramické, dřevěné, kamenné	115
	10.2. omítky břizolitové, na bázi umělých hmot, štukové, drásané a odtrhované nebo jakékoliv obklady mimo uvedené pod bodem 10.1.	55
	10.3. vápenné nebo vápenocementové hladké omítky nebo spárování	45
	10.4. nátěry mimo latexové	35
	10.5. napuštění impregnací nebo latexové nátěry	20
11.	Vnitřní obklady	
	11.1. převážné části koupelny min. do 1,35 m výšky	60
	11.2. vany	20
	11.3. samostatné sprchy	40
	11.4. WC	30
	11.5. kuchyně (min. u sporáku)	10
12.	Schodiště	
	12.1. dřevěná konstrukce, schody s podstupnicemi	210
	12.2. dřevěná konstrukce, schody bez podstupnic	140
	12.3. kovová konstrukce s jakýmikoliv stupni	165
	12.4. betonové nebo cihelné	190
13.	Dveře	
	13.1. plné nebo zasklené dýhované nebo z tvrdého dřeva	125
	13.2. plné nebo zasklené hladké nebo z měkkého dřeva	110
	13.3. rámové náplňové	95
	13.4. kovové nebo svlakové	50
14.	Okna	
	14.1. dvojí z tvrdého dřeva nebo modřínu	285
	14.2. dvojí z dřevotřískového ostěním	165
	14.3 dvojí ven a dovnitř otvíravá	120
	14.4. zdvojená	140
	14.5. jednoduchá	80
15.	Podlahy	
	15.1. parkety, vlýsky	200

Znak č.	Konstrukce a vybavení	Počet bodů za 1m ²
	15.2. povlaky textilní 15.3. povlaky gumové, PVC, lino nebo palubky, prkna 15.4. keramické dlažby 15.5. cementové dlaždice, teraco, xylolit 15.6. cementový potěr, cihelná dlažba	295 265 200 155 115
16.	Vytápění 16.1. ústřední a) kotel ÚT (započ. se do největšího podlaží) b) radiátory (za vytápěné podlaží) 16.2. lokální a) akumulární za každý kus b) naftová, na tuhá paliva stáložárná za každý kus c) na tuhá paliva za každý kus d) krb za každý kus	455 150 225 70 30 240
17.	Elektroinstalace 17.1. motorová a světelná 17.2. světelná 17.3. rozvod 12 V (z centrálního zdroje pro celý objekt) 17.4. bleskosvod	200 140 50 50
18.	Rozvod vody 18.1. studené a teplé z centrálního zdroje 18.2. jen studené	60 30
19.	Zdroj teplé vody 19.1. elektrický boiler 19.2. plynový průtokový ohřívač na propan-butan (karma) 19.3. koupelnová kamna 19.4. malý plynový průtokový ohřívač na propan-butan nebo elektrický ohřívač do 10 l	100 90 25 35
20.	Rozvod propan-butanu	20
21.	Kanalizace do veřejné sítě, žumpy nebo septiku 21.1. z kuchyně 21.2. ze splachovacího záchodu 21.3. z koupelny	10 55 10
22.	Kuchyně 22.1. elektrický sporák nebo sporák na propan-butan 22.2. uhelný sporák 22.3. malý sporáček na uhlí	120 40 30
23.	Vnitřní vybavení 23.1. umyvadlo	10

Znak č.	Konstrukce a vybavení	Počet bodů za 1m ²
	23.2. vana 23.3. samostatná sprcha	35 25
24.	Záchod 24.1. splachovací 24.2. nesplachovací	25 10
25.	Balkón 25.1. výměry nad 5 m ² 25.2. výměry do 5 m ²	70 55
26.	Okenice	90
27.	Mříže	65
28.	Sauna	225

Počet bodů pro jednotlivé konstrukce a vybavení je neměnný.

Pokud se některé znaky na objektu nevyskytují, činí počet bodů pro tyto znaky 0.

Počet znaků nesmí být rozšiřován.

Pokud se některé konstrukce a vybavení vyskytují na objektu v jiném provedení, ohodnotí se počtem bodů podle nejbližšího porovnatelného provedení.

Počet bodů jednotlivých znaků se stanoví podle převažujícího provedení.

Znak č. 2 a 3 se počítá jen u prvního nadzemního podlaží.

Znak č. 6, 7, 8 a 9 se počítá u nadzemního podlaží s největší zastavěnou plochou.

Znak č. 10 se ohodnotí za každou stranu chaty samostatně, součet se pak počítá při ocenění všech nadzemních podlaží.

Ú znaků č. 11, 16, 19, 21 – 25 se sčítá počet bodů za každou vyskytující se položku a u zařizovacích předmětů se násobí jejich skutečným množstvím (v oceňovaném podlaží).

GARÁŽE A VEDLEJŠÍ STAVBY

Znak č.	Konstrukce a vybavení	Počet bodů za 1 m ²
1.	Osazení do terénu v průměrné hloubce nad 1 m a) se svislou izolací b) bez svislé izolace	615 270
2.	Základy a podezdívka 2.2. betonové, podezdívka cihelná nebo kamenná spárovaná nebo omítaná 2.2. betonové, podezdívka rovněž betonová 2.3. bez podezdívky, pouze základové pásy 2.4. bez podezdívky, pouze základy pod sloupky	145 85 80 55
3.	Svislé konstrukce (mimo společných) 3.1. zděné o tl. min. 45 cm 3.2. zděné nebo betonové s tepelnou izolací, min. tl. 30 cm 3.3. zděné, betonové bez tepelné izolace, o tl. menší než 30 cm nebo dřevěné trámkové oboustranně obité 3.4. dřevěné trámkové jednostranně obité nebo kovová kostra či pilířky s dřevěným plechovým nebo osinkocementovým opláštěním 3.5. pouze pilířky	1135 1030 905 845 430
4.	Stropy 4.1. železobetonové nebo keramické s podhledem a s tepelnou izolací 4.2. železobetonové nebo keramické bez tepelné izolace nebo klenuté do ocelových nosníků 4.3. trámkové s podhledem 4.4. trámkové bez podhledu 4.5. plechové nebo osinkocementové na kovové kostře 4.6. podbití krovu	235 195 190 165 140 70
5.	Krov 5.1. umožňující zřízení podkroví 5.2. ostatní neumožňující zřízení podkroví	120 70
6.	Krytina 6.1. plechová a) z mědi b) z hliníku c) pozinkovaná 6.2. tašková nebo osinkocementové šablony 6.3. živičná svařovaná 6.4. lepenková nebo vlnité osinkocementové desky	475 210 175 165 115 85

Znak č.	Konstrukce a vybavení	Počet bodů za 1m ²
7.	Vnější úprava povrchů	
	7.1. břizolit	175
	7.2. stříkaný břizolit, vápenná štuková omítka	150
	7.3. vápenná hladká omítka, spárované zdivo	110
	7.4. vápenná hrubá omítka nebo nátěr	95
	7.5. napuštění impregnací	30
8.	Vnitřní úprava povrchů	
	8.1. vápenná štuková omítka	150
	8.2. vápenná hladká omítka	95
	8.3. vápenná hrubá omítka	65
	8.4. nátěry	90
	8.5. napuštění impregnací	30
9.	Kanalizace	
	9.1. napojení na kanalizační řád vč. lapače olejů a benzínu	195
	9.2. napojení na kanalizaci nebo žumpu	125
	9.3. odvodnění gulou před objektem do kanalizace	75
	9.4. sběrná jímka nebo napojení objektu na trativod	20
10.	Rozvod vody	
	10.1 studené a teplé z centrálního zdroje	170
	10.2. jen studené	110
	10.3. vodovodní kohout na vnějším líci zdi	75
11.	Vytápění	
	11.1. ústřední	
	a) kotel ÚT (započít. se do největšího podlaží)	350
	b) radiátory (za vytápěné podlaží)	115
	11.2. lokální	
	a) akumulární za každý kus	175
	b) naftové, na tuhá paliva stáložárná za každý kus	55
	c) ostatní na tuhá paliva za každý kus	25
	d) krb za každý kus	185
12.	Elektroinstalace	
	12.1. světelná a motorová	150
	12.2. světelná	90
	12.3. provizorní	25
	12.4. bleskosvod	45
13.	Okna	
	13.1. dvojité	140
	13.2. zdvojená	90
	13.3. jednoduchá	55

Znak č.	Konstrukce a vybavení	Počet bodů za 1m ²
14.	Dveře	
	14.1. vstupní masivní, ostatní hladké do ocelových zárubní	75
	14.2. hladké	60
	14.3. náplňové, kovové	45
	14.4. svlakové, laťové	25
15.	Vrata	
	15.1. výklopná, dřevěná přírodní	200
	15.2. dřevěná nebo plechová natřená krycím nátěrem	135
	15.3. dřevěná svlaková nebo roleta	95
16.	Podlahy	
	16.1. palubkové, lité teraco, stěrkové, keramická dlažba	120
	16.2. prkenné, lepené podlahové povlaky, xylolit, dřevotříska	85
	16.3. betonové s potěrem, teracové nebo cementové dlaždice	120
	16.4. hrubé betonové, cihelná dlažba	85
17.	Klempířské konstrukce	
	17.1. z měděného plechu (min. žlaby, svody, oplechování kolem komínů a průníků)	545
	17.2. z pozinkovaného plechu	
	a) úplné střechy (žlaby, svody, komíny, průniky)	125
	b) jen žlaby a svody	60
	c) parapety	15
18.	Vnitřní vybavení (počítá se za každý kus)	
	18.1. elektrický boiler	100
	18.2. koupelnová kamna nebo kotel na prádlo na tuhá paliva	40
	18.3. vana, samostatná sprcha	50
	18.4. umyvadlo	10
	18.5. záchodová mísa	20
	18.6. elektrický nebo plynový sporák	90
	18.7. uhelný sporák	30
	18.8. malý sporáček na uhlí	25
19.	Schodiště	
	19.1. dřevěná konstrukce, schody s podstupnicemi	160
	19.2. dřevěná konstrukce, schody bez podstupnic	105
	19.3. kovová konstrukce s jakýmkoliv stupni	125
	19.4. betonové nebo cihelné	145
20.	Okenice	90
21.	Mříže	105
22.	Sauna	525

Počet bodů pro jednotlivé konstrukce a vybavení je neměnný.

Pokud se některé znaky na objektu nevyskytují, činí počet bodů pro tyto znaky 0.

Počet znaků nesmí být rozšiřován.

Pokud se některé konstrukce a vybavení vyskytují na objektu v jiném provedení, ohodnotí se počtem bodů podle nejbližšího porovnatelného provedení.

Počet bodů jednotlivých znaků se stanoví podle převažujícího provedení v jednotlivých podlažích.

Znak č. 1 se uvažuje v podlaží, které je nejhluběji osazeno do terénu.

Znak č. 2, 3 se uvažuje jen u prvního nadzemního podlaží.

Znaky č. 6, 7, 8, 9 se započítávají v nadzemním podlaží s největší zastavěnou plochou.

Znak č. 10 se počítá stejnou hodnotou ve všech nadzemních podlažích.

U znaků č. 12, 17, 18 a 19 se sčítá počet bodů za každou vyskytující se položku a u zařizovacích předmětů se násobí jejich skutečným množstvím (v oceňovaném podlaží).

PLOTY

Znak č.	Konstrukce a vybavení	Počet bodů za 1 m
1.	Základy	
	1.1. kamenné nebo betonové po celé délce o min. šířce 45 cm	100
	1.2. kamenné nebo betonové po celé délce plotu o šířce do 45 cm	65
	1.3. betonové kolem sloupků	25
2.	Podezdívka	
	2.1. zdivo nebo beton o tl. min. 45 cm	105
	2.2. zdivo nebo beton o tl. menší než 45 cm	70
	2.3. betonové prahy mezi sloupky	25
3.	Plot	
	3.1. kamenná nebo cihelná nebo betonová zeď o min. tl. 30 cm	335
	3.2. pletivo v rámech nebo dřevěný hoblovaný rám s latěmi nebo zdi o tl. méně než 30 cm	200
	3.3. betonové nebo ocelové sloupky s drátěným pletivem nebo s prkny, latěmi, vlnitým plechem na svlacích	110
	3.4. jakékoliv na dřevěných sloupcích	45
4.	Povrchová úprava	
	4.1. vápenná omítka nebo spárované zdivo	65
	4.2. podezdívka s vápennou omítkou nebo spárovaná	25
	4.3. dvojnásobný nátěr	50
	4.4. jednoduchý nátěr	30
	4.5. základní nátěr nebo napuštění impregnací	15
5.	Výška plotu od terénu	
	5.1. nad 180 cm	75
	5.2. nad 150 do 180 cm	55
	5.3. nad 120 do 150 cm	40
	5.4. nad 100 do 120 cm	10

Počet bodů pro jednotlivé konstrukce a vybavení je neměnný.

Pokud se některé znaky nevyskytují, činí počet bodů pro tyto znaky 0.

Počet znaků nesmí být rozšiřován.

Pokud se některé konstrukce a vybavení vyskytují v jiném provedení, ohodnotí se počtem bodů podle nejbližšího porovnatelného provedení.

Počet bodů jednotlivých znaků se stanoví podle převládajícího provedení.

PROVOZNÍ A ZEMĚDĚLSKÉ STAVBY

Stavby (bez technologie)	svislá nosná konstrukce	cena za 1 m ³
1. haly občanské výstavby	zděné z cihel, tvárnic, bloků betonové, monolitické i montované kovové dřevěné	773,- 827,- 788,- 728,-
2. haly pro výrobu a služby	zděné z cihel, tvárnic, bloků betonové monolitní i montované kovové dřevěné	673,- 883,- 687,- 429,-
3. budovy pro výrobu a služby	zděné betonové, tyčové, monolitické betonové, plošné, monolitické betonové, tyčové, montované betonové, plošné, montované kovové dřevěné	1213,- 1522,- 1674,- 1235,- 1157,- 2021,- 793,-
4. budovy pro energetiku (např. kotelny, výtopny, vodní elektrárny), vodního hospodářství, čistíren odpadních vod a pro dopravu	zděné betonové, tyčové, monolitické betonové, plošné, monolitické betonové, tyčové, montované betonové, plošné, montované kovové dřevěné	1376,- 1761,- 1973,- 1570,- 1294,- 2206,- 876,-
5. budovy pro zemědělskou výrobu a chov živočichů (pokud se neoceňují podle položky č. 6)	zděné betonové, tyčové, monolitické betonové, plošné, monolitické betonové, tyčové, montované betonové, plošné, montované kovové dřevěné	1123,- 1374,- 1509,- 1175,- 1043,- 757,- 714,-
6. stodoly, kolny, sýpky	bez ohledu na konstrukci	445,-
7. budovy pro garážování, opravy a údržbu vozidel, strojů a zařízení	zděné betonové, tyčové, monolitické betonové, plošné, monolitické betonové, tyčové, montované betonové, plošné, montované kovové dřevěné	1014,- 1240,- 1363,- 1211,- 942,- 1242,- 645,-
8. budovy pro skladování a úpravu produktů (včetně zemědělských)	zděné betonové, tyčové, monolitické betonové, plošné, monolitické betonové, tyčové, montované betonové, plošné, montované kovové dřevěné	1002,- 1228,- 1349,- 981,- 1031,- 1002,- 638,-

Pro potřeby této vyhlášky se rozumí:

halou – stavba o jednom i více podlažích, jejichž součet objemů volných nadzemních prostor ohraničených svislými nosnými konstrukcemi a stropem a majících půdorysný rozměr ve všech směrech minimálně 10 m, tvoří z objemu obestavěného prostoru nadzemní části stavby (měřeno od úrovně podlahy prvního nadzemního podlaží) nejméně 50 %. K rozčlenění prostor příčkami se přitom nepřihlíží. Rovněž se nepřihlíží k podzemním podlažím;

halou občanské výstavby – hala pro vědu, kulturu, osvětlu (např. divadla, kina, kostely), pro tělovýchovu (např. tělocvičny, sportovní lázně, jízdárny), pro obchod a společné stravování (např. prodejny, nákupní střediska, haly společného stravování – menzy), pro společné ubytování a podobné účely;

halou pro výrobu a služby – haly pro výrobu, energetiku, výtopny apod., pro garážování, pro opravárenství a údržbu, pro skladování včetně zemědělských produktů, pro zemědělskou výrobu a chov živočichů apod.

VENKOVNÍ ÚPRAVY

Pol. č.	Druh venkovní úpravy	Měrná jednotka	Kčs
1.	Přípojka vody	m	340,-
2.	Přípojka kanalizace	m	670,-
3.	Vodoměrná šachta o.p.	m ³	1600,-
4.	Zahradní vodovod (v zemi) vč. výtoků	m	145,-
5.	Zpevněné plochy vč. okapových chodníků		
	– z cihelné dlažby	m ²	165,-
	– z betonových dlaždic	m ²	235,-
	– z betonové mazaniny	m ²	210,-
	– z dlažebních kostek	m ²	470,-
	– lehká vozovka	m ²	260,-
6.	Záhonové obrubníky	m	50,-
7.	Žumpy	m ³ o.p.	1385,-
8.	Septiky	m ³ o.p.	2030,-
9.	Opěrné zdi		
	– kamenné (lomový kámen)	m ³	1345,-
	– betonové	m ³	1300,-
	– cihelné	m ³	1450,-
	– z kamenné rovnaniny	m ³	855,-
10.	Venkovní schody vč. bočních zídek i předložených schodů	m stupně	275,-
11.	Venkovní schody bez bočních zídek vč. předložených schodů	m stupně	185,-
12.	Drenáže	m	80,-
13.	Ploty do výšky 100 cm vč. vrat a vrátek		
	– dřevěné bez podezdívky	m	60,-
	– drátěné pletivo na sloupcích	m	120,-
	– jakékoliv s podezdívkou	m	220,-
14.	Pařeniště	m ² z.p.	435,-
15.	Venkovní záchod (bez žumpy)	ks	2200,-
16.	Domácí vodárna (podle typu a tlakové nádoby) vč. montáže	ks	6000,- až 10 000,-
17.	Zahradní jezírka (květinová)	m ² z.p.	405,-
18.	Bazény a nádrže na vodu (mimo kovových a laminátových)	m ³ o.p.	960,-
19.	Zemní sklep	m ³ o.p.	1790,-
20.	Plotová vrata (výška min. 1,2 m, šířka min. 2 m)		
	– plechová nebo z kovových profilů	ks	3300,-
	– kovová s převážně drátěnou výplní	ks	2400,-
	– dřevěná truhlářsky zpracovaná	ks	3300,-
	– dřevěná tesařsky zpracovaná	ks	2170,-
21.	Plotová vrátka (výška min. 1,2 m)		
	– plechová nebo z kovových profilů	ks	1350,-
	– kovová s převážně drátěnou výplní	ks	950,-
	– dřevěná truhlářsky zpracovaná	ks	770,-
	– dřevěná tesařsky zpracovaná	ks	510,-
22.	Výtahy osobní, nákladní (nikoliv pultové) se čtyřmi nástupními stanicemi	ks	272 000,-
	Příplatek za každou další nástupní stanicí		13 600,-

o.p. = obestavěný prostor

z.p. = zastavěná plocha

POZEMKY

I. tabulka

Pol. č.	Důvod úpravy ceny pozemku	srážka v %	přirážka v %
1.	Jde-li o samostatné sídlo nebo část obce, které nejsou s obcí stavebně srostlé		
1.1	V hl. m. Praze	60	
1.2	Ve statutárních městech, Františkových Lázních a Mariánských Lázních	55	
1.3	V Českém Krumlově, Jáchymově, Jeseníku, Luhačovicích, Poděbradech a Teplicích	40	
1.4	V ostatních městech a obcích	30	
2.	Jde-li o část obce, která je s obcí stavebně srostlá, avšak byla k obci přičleněna po 1. 1. 1965		
2.1	V městech uvedených v bodě 1.1, 1.2	45	
2.2	V městech a obcích uvedených v bodě 1.3 a 1.4	30	
3.	Přístup po nezpevněné komunikaci	10	
4.	Není-li v místě možnost napojení na veřejný vodovod	5	
5.	Není-li v místě možnost napojení na veřejnou kanalizaci	7	
6.	Není-li v místě možnost napojení na rozvod elektřiny nebo vzdálenost ke zdroji je více než 200 m	8	
7.	Nepříznivé docházkové vzdálenosti od pozemku náležejícího k rodinnému domku nebo určeného k výstavbě rodinného domku – více než 1,5 km (neuvažuje se, je-li v místě městská doprava)		
7.1	Není-li v místě obchod s potravinami	4	
7.2	Není-li v místě základní škola (1. stupeň)	4	
8.	Negativní účinky okolí (škodlivé exhalace, hluk, otřesy, prach aj.)	max. 10	
9.	Svažitý pozemek orientovaný na SV, S, SZ	4	
10.	Ztížené základové podmínky ¹⁷⁾		
	– svažitost terénu	4	
	– hladina spodní vody	5	
	– únosnost základové půdy	5	
11.	Omezení užívání pozemku		
11.1	Ochranné pásmo (stanovené právním předpisem nebo správním rozhodnutím)	5	
11.2	Chráněná krajinná oblast	3	
11.3	Stavební uzávěra	5	
11.4	Stavba pod povrchem pozemku	5	
12.	Možnost zapojení na plynovod		10
13.	Pozemek určený pro stavbu s urychlenou návratností		
13.1	Hotely, administrativní budovy apod.		25
13.2	Obchodní domy, obchodní pavilóny, výstaviště, parkoviště apod.		15
14.	Pozemek na hlavních třídách nebo hlavních náměstích v centru sídelního útvaru		až 100

Tabulka č. I platí pro pozemky oceňované podle § 15 odst. 1, vyjma pozemků, které jsou v evidenci nemovitosti označeny jako zahrady, které netvoří (nebudou tvořit) funkční celek s jakoukoliv stavbou hlavní a které nejsou určeny k zastavění; cena těchto pozemků se sníží podle tabulky č. II.

Pokud se cena pozemku snižuje podle položky č. 1 nebo 2, počítají se položky č. 3 až 14 z již takto upravené ceny a nikoliv ze základní ceny uvedené v § 15 odst. 1.

II. tabulka

Pol. č.	Důvod snížení ceny pozemku	srážka v %
1.	Přístup po nezpevněné komunikaci	7
2.	Není-li v místě možnost napojení na rozvod elektřiny nebo vzdálenost ke zdroji je více než 200 m	5
3.	Negativní účinky okolí (škodlivé exhalace, hluk, otřesy, prach aj.)	max. 4
4.	Svažitý pozemek orientovaný na SV, S, SZ	3
5.	Ztížené základové podmínky ¹⁷⁾	
5.1	Svažitosť terénu	5
5.2	Hladina spodní vody	3
6.	Omezení užívání pozemku	
6.1	Ochranné pásmo (stanovené právním předpisem nebo správním rozhodnutím)	5
6.2	Chráněná krajinná oblast	3
6.3	Stavební uzávěra	3
6.4	Stavba pod povrchem pozemků oceňovaných podle § 14 odst. 2	3
7.	Vzdálenost k zastávce veřejné dopravy je více než 2,5 km	5
8.	Pozemky oceňované podle § 15 odst. 1, které netvoří a nebudou tvořit podle platné územně plánovací dokumentace funkční celek s jakoukoliv stavbou (území se zákazem výstavby vč. zahrádkářských chat)	15
9.	Zahrady v zahrádkových osadách	30
10.	Úhrnná výměra pozemku náležejícího k rekreačnímu objektu je menší než 400 m ²	4

Tabulka č. II platí pro pozemky oceňované podle § 15 odst. 3 a pozemky vyjmuté z tabulky č. I.

¹⁷⁾ Výnos FMTIR č. 5 ze dne 31. 3. 1982 - Zpravodaj FMTIR č. 1 - 2/1982.

CENY ZEMĚDĚLSKÝCH POZEMKŮ

kód BPEJ	sazba Kčs za m ²
0 01 00	9,50
0 01 10	8,10
0 01 12	6,70
0 03 00	10,20
0 04 01	3,10
0 05 01	5,20
0 05 11	4,20
0 06 00	7,60
0 06 02	6,10
0 06 10	6,50
0 06 12	5,20
0 07 00	6,60
0 07 10	5,40
0 07 50	3,90
0 08 00	8,40
0 08 10	7,20
0 08 12	5,50
0 08 40	4,60
0 08 50	5,10
0 18 11	3,50
0 19 01	5,70
0 19 11	4,70
0 19 14	3,00
0 19 41	3,50
0 19 51	4,00
0 19 54	2,80
0 20 01	4,60
0 20 04	2,80
0 20 11	3,50
0 20 14	2,40
0 20 41	2,70
0 20 44	1,70
0 20 51	3,10
0 20 54	2,10
0 21 10	2,20
0 21 12	1,70
0 21 13	1,50
0 21 42	1,40
0 21 52	1,70
0 21 53	1,60
0 22 10	2,40
0 22 12	1,80
0 22 13	1,50
0 22 42	1,90
0 22 52	2,30
0 22 53	2,10
0 23 10	2,30
0 23 12	1,80
0 23 13	1,50
0 24 11	3,50
0 24 14	2,30
0 24 41	2,90
0 24 51	3,30
0 29 01	4,00
0 29 04	2,70

kód BPEJ	sazba Kčs za m ²
0 29 11	3,50
0 29 14	2,20
0 29 41	3,00
0 29 54	2,40
0 32 01	2,80
0 32 04	1,80
0 32 24	1,30
0 32 31	2,30
0 32 34	1,50
0 32 54	1,70
0 37 15	1,70
0 37 16	1,30
0 37 35	1,70
0 37 55	1,40
0 37 56	1,00
0 39 29	0,50
0 39 39	0,60
0 39 49	0,50
0 40 67	0,70
0 40 68	0,60
0 40 69	0,60
0 40 77	0,80
0 40 78	0,70
0 40 89	0,50
0 40 99	0,50
0 41 67	0,70
0 41 68	0,60
0 41 77	0,80
0 41 78	0,80
0 41 89	0,50
0 41 99	0,60
0 55 00	3,60
0 56 00	10,00
0 57 00	8,50
0 58 00	8,70
0 59 00	6,40
0 60 00	10,60
0 61 00	8,50
0 62 00	8,10
0 63 00	4,90
0 64 01	1,80
0 65 01	1,70
0 67 01	1,30
0 69 01	1,00
0 70 01	1,70
0 72 01	1,90
0 77 69	0,50
0 78 89	0,50
1 01 00	8,20
1 01 10	6,80
1 01 12	5,70
1 03 00	8,50
1 04 01	3,10
1 05 01	4,10
1 05 11	3,40

kód BPEJ	sazba Kčs za m ²
1 06 00	6,20
1 06 02	5,00
1 06 10	5,10
1 06 12	4,10
1 07 00	5,00
1 07 10	4,00
1 07 40	3,20
1 07 50	3,40
1 08 00	6,90
1 08 10	5,80
1 08 12	4,60
1 08 40	4,20
1 08 50	4,40
1 10 00	8,00
1 10 10	6,60
1 13 00	5,70
1 13 13	3,20
1 14 00	4,80
1 19 01	4,50
1 19 04	3,00
1 19 11	3,80
1 19 14	2,60
1 19 41	3,00
1 19 44	2,00
1 19 51	3,20
1 19 54	2,10
1 20 01	3,50
1 20 04	2,60
1 20 11	3,20
1 20 14	2,20
1 20 41	2,50
1 20 44	1,60
1 20 51	2,70
1 20 54	1,80
1 21 10	2,30
1 21 11	2,20
1 21 12	1,90
1 21 13	1,70
1 21 42	1,40
1 21 43	1,30
1 21 52	1,50
1 21 53	1,40
1 22 10	2,90
1 22 12	2,50
1 22 13	2,30
1 22 42	1,90
1 22 43	1,70
1 22 52	2,00
1 22 53	1,80
1 23 10	2,30
1 23 12	1,80
1 23 13	1,50
1 25 01	4,00
1 25 04	2,80
1 25 11	3,60

kód BPEJ	sazba Kčs za m ²
1 25 14	2,50
1 25 54	2,00
1 26 01	3,30
1 26 04	2,20
1 26 11	2,90
1 26 14	1,90
1 26 41	2,20
1 26 44	1,40
1 26 51	2,40
1 26 54	1,50
1 28 01	4,90
1 28 04	3,20
1 28 11	4,10
1 28 14	2,80
1 28 41	3,30
1 28 44	2,20
1 28 51	3,50
1 28 54	2,40
1 29 01	4,00
1 29 11	3,50
1 29 14	2,40
1 29 41	2,80
1 29 51	3,00
1 29 54	2,00
1 30 01	3,30
1 30 04	2,20
1 30 11	2,90
1 30 14	1,90
1 30 41	2,30
1 30 44	1,40
1 30 51	2,40
1 30 54	1,50
1 31 01	2,70
1 31 04	1,90
1 31 11	2,40
1 31 14	1,60
1 31 41	1,80
1 31 44	1,20
1 31 51	1,90
1 31 54	1,30
1 33 01	5,00
1 33 11	4,20
1 33 41	3,30
1 33 51	3,50
1 33 54	2,40
1 37 15	1,50
1 37 16	1,10
1 37 45	1,10
1 37 46	0,80
1 37 55	1,20
1 37 56	0,90
1 39 19	0,50
1 39 29	0,50
1 39 39	0,60
1 39 49	0,50

kód BPEJ	sazba Kčs za m ²
1 39 59	0,50
1 40 67	0,60
1 40 68	0,60
1 40 77	0,70
1 40 78	0,60
1 40 89	0,50
1 40 99	0,50
1 41 67	0,70
1 41 68	0,60
1 41 77	0,70
1 41 78	0,70
1 41 89	0,50
1 41 99	0,50
1 50 11	3,10
1 51 11	3,00
1 51 13	2,50
1 54 11	2,90
1 55 00	3,30
1 56 00	8,10
1 57 00	6,80
1 58 00	7,20
1 59 00	5,30
1 60 00	9,10
1 61 00	7,30
1 62 00	6,10
1 63 00	4,20
1 64 01	1,80
1 64 11	1,70
1 67 01	1,40
1 68 11	1,20
1 68 41	1,10
1 69 01	1,00
1 70 01	1,70
1 71 01	1,50
1 72 01	0,70
1 75 41	0,90
1 76 41	0,80
1 77 69	0,50
2 01 00	10,20
2 01 10	8,50
2 01 12	7,10
2 02 00	10,00
2 02 10	8,40
2 02 12	7,00
2 03 00	10,50
2 04 01	3,80
2 05 01	5,30
2 05 11	4,50
2 06 00	7,20
2 06 02	5,70
2 06 10	6,10
2 06 12	5,00
2 07 00	5,80
2 07 10	4,80
2 08 00	8,20

kód BPEJ	sazba Kčs za m ²
2 08 10	7,00
2 08 12	5,60
2 08 40	5,10
2 08 50	5,30
2 09 00	9,70
2 10 00	9,30
2 10 10	7,70
2 11 00	8,60
2 11 10	7,30
2 12 00	7,40
2 12 10	6,30
2 12 12	5,20
2 12 13	4,60
2 13 00	6,50
2 13 10	5,40
2 13 13	3,90
2 14 00	7,90
2 14 10	6,80
2 15 00	6,80
2 15 02	5,70
2 15 10	5,70
2 15 12	4,80
2 16 00	4,00
2 16 02	3,50
2 17 00	3,60
2 17 30	3,20
2 18 11	4,00
2 18 14	2,80
2 18 44	2,20
2 18 54	2,40
2 19 01	5,90
2 19 04	4,30
2 19 11	5,00
2 19 14	3,80
2 19 41	4,30
2 19 44	3,10
2 19 51	4,50
2 19 54	3,30
2 20 01	4,50
2 20 04	3,40
2 20 11	4,10
2 20 14	3,00
2 20 41	3,40
2 20 44	2,40
2 20 51	3,60
2 20 54	2,50
2 21 10	2,90
2 21 12	2,50
2 21 13	2,30
2 21 42	1,90
2 21 43	1,70
2 21 52	2,00
2 21 53	1,80
2 22 10	3,60
2 22 12	3,10

kód BPEJ	sazba Kčs za m ²
2 22 13	2,90
2 22 42	2,40
2 22 43	2,20
2 22 52	2,60
2 22 53	2,40
2 23 10	3,40
2 23 12	2,80
2 23 13	2,60
2 25 01	4,90
2 25 04	3,70
2 25 11	4,40
2 25 14	3,20
2 25 41	3,70
2 25 44	2,60
2 25 51	3,90
2 25 54	2,70
2 26 01	4,30
2 26 04	3,10
2 26 11	3,90
2 26 14	2,70
2 26 41	3,20
2 26 44	2,10
2 26 51	3,40
2 26 54	2,30
2 28 01	6,00
2 28 04	4,10
2 28 11	5,10
2 28 14	3,60
2 28 41	4,10
2 28 44	2,90
2 28 51	4,30
2 28 54	3,10
2 29 01	5,00
2 29 04	3,70
2 29 11	4,50
2 29 14	3,30
2 29 41	3,80
2 29 44	2,60
2 29 51	4,00
2 29 54	2,80
2 30 01	4,20
2 30 04	3,10
2 30 11	3,80
2 30 14	2,70
2 30 41	3,10
2 30 44	2,00
2 30 51	3,30
2 30 54	2,20
2 31 01	3,50
2 31 04	2,60
2 31 11	3,10
2 31 14	2,20
2 31 41	2,40
2 31 44	1,60
2 31 51	2,60

kód BPEJ	sazba Kčs za m ²
2 31 54	1,80
2 32 01	3,60
2 32 04	2,70
2 32 14	2,30
2 32 21	3,10
2 32 24	2,30
2 32 31	3,20
2 32 34	2,30
2 32 41	2,60
2 32 44	1,70
2 32 51	2,70
2 32 54	1,90
2 33 01	6,20
2 33 04	4,20
2 33 11	5,20
2 33 14	3,80
2 33 41	4,20
2 33 44	3,10
2 33 51	4,50
2 33 54	3,30
2 37 15	1,90
2 37 16	1,50
2 37 45	1,40
2 37 46	1,10
2 37 55	1,60
2 37 56	1,20
2 39 19	0,50
2 39 29	0,50
2 39 39	0,60
2 39 49	0,50
2 39 59	0,50
2 40 67	0,70
2 40 68	0,60
2 40 77	0,80
2 40 78	0,70
2 40 89	0,50
2 40 99	0,60
2 41 67	0,70
2 41 68	0,60
2 41 77	0,80
2 41 78	0,80
2 41 89	0,60
2 41 99	0,60
2 42 00	7,60
2 45 01	5,90
2 45 11	5,00
2 46 00	6,00
2 48 11	3,70
2 48 14	2,60
2 50 01	4,40
2 50 11	4,00
2 50 14	2,80
2 50 41	3,20
2 50 51	3,40
2 51 11	3,60

kód BPEJ	sazba Kčs za m ²
2 51 13	2,80
2 52 01	4,20
2 52 11	3,70
2 53 01	4,40
2 53 11	3,90
2 54 11	3,40
2 55 00	4,20
2 56 00	9,50
2 57 00	8,20
2 58 00	8,70
2 59 00	6,20
2 60 00	10,00
2 61 00	8,00
2 62 00	6,90
2 63 00	4,90
2 64 01	1,80
2 65 01	1,70
2 66 01	1,20
2 67 01	1,40
2 68 11	1,20
2 68 41	1,10
2 69 01	1,00
2 70 00	1,60
2 70 01	1,50
2 71 01	1,50
2 72 00	0,70
2 72 01	0,70
2 73 11	0,70
2 73 13	0,70
2 77 69	0,50
2 78 69	0,50
2 78 89	0,50
3 01 00	12,00
3 01 10	10,20
3 02 00	11,70
3 02 10	9,90
3 02 12	8,50
3 03 00	12,40
3 04 01	4,70
3 05 01	6,50
3 05 11	5,60
3 06 00	8,50
3 06 02	6,90
3 06 10	7,20
3 06 12	6,00
3 06 40	5,50
3 06 50	5,50
3 07 00	6,70
3 07 10	5,60
3 07 40	4,60
3 07 50	4,60
3 08 10	8,10
3 08 12	6,80
3 08 40	6,30
3 08 50	6,30

kód BPEJ	sazba Kčs za m ²
3 09 00	11,20
3 09 10	9,50
3 10 00	11,10
3 10 10	9,40
3 11 00	9,80
3 11 10	8,40
3 12 00	9,10
3 12 10	7,80
3 12 12	6,60
3 12 13	5,60
3 13 00	7,50
3 13 10	6,40
3 13 13	4,80
3 14 00	9,50
3 14 10	8,20
3 14 40	6,40
3 15 00	7,70
3 15 02	6,50
3 15 10	6,60
3 15 12	5,60
3 15 42	5,00
3 15 50	5,70
3 15 52	5,00
3 16 02	4,40
3 17 00	4,50
3 17 10	4,00
3 18 14	3,60
3 19 01	6,90
3 19 04	5,20
3 19 11	6,10
3 19 14	4,70
3 19 41	5,40
3 19 44	4,10
3 19 51	5,40
3 19 54	4,10
3 20 01	5,30
3 20 04	3,90
3 20 11	4,70
3 20 14	3,50
3 20 41	4,10
3 20 44	3,00
3 20 51	4,10
3 20 54	3,00
3 21 10	3,80
3 21 12	3,30
3 21 13	3,10
3 21 42	2,80
3 21 43	2,60
3 21 52	2,80
3 21 53	2,60
3 22 10	4,60
3 22 12	4,00
3 22 13	3,80
3 22 42	3,50
3 22 43	3,30

kód BPEJ	sazba Kčs za m ²
3 22 52	3,50
3 22 53	3,30
3 23 10	3,80
3 23 12	3,30
3 23 13	3,00
3 24 11	5,50
3 24 14	4,20
3 24 41	4,90
3 24 44	3,60
3 24 51	4,90
3 24 54	3,60
3 25 01	6,10
3 25 04	4,70
3 25 11	5,50
3 25 14	4,20
3 25 44	3,70
3 25 51	4,90
3 25 54	3,70
3 26 01	5,30
3 26 04	4,00
3 26 11	4,80
3 26 14	3,60
3 26 41	4,20
3 26 44	3,10
3 26 51	4,20
3 26 54	3,10
3 27 01	4,30
3 27 04	3,10
3 27 11	3,80
3 27 14	2,70
3 27 41	3,30
3 27 44	2,20
3 27 51	3,30
3 27 54	2,20
3 28 01	6,90
3 28 11	5,90
3 28 14	4,40
3 29 01	5,90
3 29 04	4,50
3 29 11	5,40
3 29 14	4,10
3 29 41	4,80
3 29 44	3,50
3 29 51	4,80
3 29 54	3,50
3 30 01	5,10
3 30 04	3,80
3 30 11	4,60
3 30 14	3,40
3 30 41	4,10
3 30 44	2,90
3 30 51	4,10
3 30 54	2,90
3 31 01	4,40
3 31 04	3,40

kód BPEJ	sazba Kčs za m ²
3 31 11	4,00
3 31 14	3,00
3 31 41	3,50
3 31 44	2,50
3 31 51	3,50
3 31 54	2,50
3 32 01	4,50
3 32 04	3,50
3 32 21	4,10
3 32 24	3,10
3 32 31	4,10
3 32 34	3,10
3 32 41	3,60
3 32 44	2,70
3 32 51	3,60
3 32 54	2,70
3 33 01	7,00
3 33 04	4,90
3 33 11	6,00
3 33 14	4,40
3 33 41	5,20
3 33 51	5,20
3 37 15	2,60
3 37 16	2,00
3 37 45	2,20
3 37 46	1,60
3 37 55	2,20
3 37 56	1,60
3 38 15	3,00
3 38 16	2,40
3 38 45	2,50
3 38 46	1,90
3 38 55	2,50
3 38 56	1,90
3 39 39	0,70
3 39 49	0,60
3 40 67	0,80
3 40 68	0,70
3 40 77	0,90
3 40 78	0,80
3 40 89	0,50
3 40 99	0,60
3 41 67	0,90
3 41 68	0,70
3 41 77	1,00
3 41 78	0,80
3 41 89	0,50
3 41 99	0,60
3 42 00	8,50
3 42 10	7,30
3 43 00	8,10
3 43 10	6,90
3 44 00	6,60
3 44 10	5,70
3 45 01	6,60

kód BPEJ	sazba Kčs za m ²
3 45 11	5,70
3 46 00	6,50
3 46 02	5,30
3 46 10	5,80
3 46 12	4,80
3 46 13	4,40
3 47 00	5,40
3 47 02	4,70
3 47 10	4,90
3 47 12	4,30
3 47 42	3,70
3 47 52	3,70
3 48 11	4,30
3 48 14	3,10
3 48 51	3,80
3 48 54	2,70
3 49 11	4,00
3 49 51	3,50
3 50 11	4,60
3 50 14	3,40
3 50 41	4,10
3 50 51	4,10
3 51 11	4,20
3 51 13	3,40
3 52 01	5,00
3 52 11	4,50
3 53 01	4,90
3 53 11	4,40
3 53 13	3,70
3 54 11	3,90
3 55 00	5,10
3 56 00	11,10
3 57 00	9,50
3 58 00	9,90
3 59 00	7,60
3 60 00	11,40
3 61 00	8,80
3 62 00	7,70
3 63 00	5,10
3 64 01	1,90
3 64 11	1,80
3 65 01	1,80
3 66 01	1,40
3 67 01	1,40
3 68 11	1,20
3 68 41	1,10
3 69 01	1,00
3 70 01	1,70
3 71 01	1,60
3 72 01	0,70
3 73 11	0,80
3 75 41	0,90
3 76 41	0,70
3 77 69	0,50
3 77 89	0,50

kód BPEJ	sazba Kčs za m ²
4 01 00	6,60
4 01 10	5,50
4 02 00	7,20
4 02 10	5,90
4 03 00	7,60
4 08 10	4,70
4 08 12	3,80
4 08 40	3,60
4 08 42	3,10
4 08 50	3,80
4 08 52	3,30
4 09 00	7,30
4 10 00	7,00
4 10 10	5,70
4 11 00	6,10
4 11 10	5,00
4 12 00	5,30
4 12 10	4,40
4 12 12	3,50
4 12 13	3,10
4 13 00	4,50
4 13 10	3,80
4 13 13	2,60
4 14 00	5,70
4 14 10	4,80
4 14 40	3,60
4 14 50	3,80
4 15 00	4,90
4 15 02	3,90
4 15 10	4,10
4 15 12	3,40
4 15 13	3,00
4 15 40	3,20
4 15 42	2,70
4 15 50	3,40
4 15 52	2,90
4 15 53	2,50
4 16 02	2,40
4 18 11	2,60
4 18 14	1,60
4 18 41	2,00
4 18 44	1,20
4 18 51	2,20
4 18 54	1,30
4 19 01	4,10
4 19 04	3,00
4 19 11	3,50
4 19 14	2,60
4 19 41	3,00
4 19 44	1,90
4 19 51	3,20
4 19 54	2,10
4 20 01	3,30
4 20 04	2,30
4 20 11	2,90

kód BPEJ	sazba Kčs za m ²
4 20 14	1,90
4 20 41	2,30
4 20 44	1,40
4 20 51	2,40
4 20 54	1,60
4 21 10	2,40
4 21 12	1,90
4 21 13	1,70
4 21 42	1,40
4 21 43	1,30
4 21 52	1,50
4 21 53	1,40
4 22 10	2,40
4 22 12	1,80
4 22 13	2,30
4 22 42	1,90
4 22 43	1,70
4 22 52	2,10
4 22 53	1,90
4 23 10	1,90
4 23 12	1,50
4 23 13	1,30
4 25 01	3,50
4 25 04	2,50
4 25 11	2,90
4 25 14	2,10
4 25 41	2,50
4 25 44	1,60
4 25 51	2,70
4 25 54	1,70
4 26 01	2,70
4 26 04	1,80
4 26 11	2,10
4 26 14	1,50
4 26 41	1,80
4 26 44	1,10
4 26 51	2,00
4 26 54	1,20
4 27 01	3,10
4 27 04	2,20
4 27 11	2,70
4 27 14	1,90
4 27 41	2,10
4 27 44	1,40
4 27 51	2,20
4 27 54	1,50
4 28 01	4,00
4 28 04	2,60
4 28 11	3,30
4 28 14	2,20
4 28 41	2,60
4 28 44	1,60
4 28 54	1,80
4 29 01	3,90
4 29 04	3,00

kód BPEJ	sazba Kčs za m ²
4 29 11	3,20
4 29 14	2,60
4 29 41	2,90
4 29 44	2,00
4 29 51	3,10
4 29 54	2,20
4 30 01	3,20
4 30 04	2,60
4 30 11	2,50
4 30 14	2,20
4 30 41	2,40
4 30 44	1,60
4 30 51	2,60
4 30 54	1,80
4 31 01	2,80
4 31 04	2,00
4 31 11	2,50
4 31 14	1,70
4 31 41	1,90
4 31 44	1,20
4 31 51	2,00
4 31 54	1,30
4 32 01	3,10
4 32 04	2,20
4 32 11	2,70
4 32 14	1,90
4 32 41	2,10
4 32 44	1,40
4 32 51	2,20
4 32 54	1,50
4 33 01	4,30
4 33 04	2,80
4 33 11	3,50
4 33 14	2,40
4 33 41	2,80
4 33 44	1,80
4 33 51	3,00
4 33 54	2,00
4 37 15	1,50
4 37 16	1,10
4 37 45	1,10
4 37 46	0,80
4 37 55	1,20
4 37 56	0,90
4 38 15	0,50
4 38 16	0,60
4 38 46	0,70
4 38 51	1,40
4 38 56	0,70
4 39 19	0,50
4 39 29	0,50
4 39 39	0,50
4 39 49	0,50
4 39 59	0,50
4 40 67	0,60

kód BPEJ	sazba Kčs za m ²
4 40 68	0,50
4 40 77	0,60
4 40 78	0,50
4 40 89	0,50
4 40 99	0,50
4 41 67	0,60
4 41 68	0,60
4 41 77	0,70
4 41 78	0,60
4 41 89	0,50
4 41 99	0,50
4 42 00	5,60
4 42 10	4,60
4 43 00	5,10
4 45 01	4,00
4 46 00	3,90
4 46 02	3,00
4 46 10	3,20
4 46 12	2,60
4 46 13	2,30
4 47 00	3,10
4 47 02	2,60
4 47 10	2,70
4 47 12	2,20
4 47 13	1,90
4 47 42	1,60
4 47 43	1,40
4 47 52	1,80
4 47 53	1,50
4 48 11	2,30
4 48 14	1,40
4 48 41	1,70
4 48 44	1,00
4 48 51	1,80
4 48 54	1,10
4 49 11	2,20
4 49 41	1,70
4 49 51	1,80
4 50 01	3,10
4 50 04	1,90
4 50 11	2,50
4 50 14	1,60
4 50 41	2,00
4 51 11	1,40
4 51 13	1,50
4 53 11	2,80
4 53 13	2,10
4 54 11	2,40
4 55 00	3,30
4 56 00	7,10
4 57 00	5,70
4 58 00	5,80
4 59 00	3,70
4 60 00	7,50
4 61 00	5,60

kód BPEJ	sazba Kčs za m ²
4 62 00	4,90
4 63 00	3,40
4 64 01	1,70
4 64 11	1,60
4 65 01	1,60
4 67 01	1,30
4 68 11	1,20
4 68 41	1,10
4 69 01	0,80
4 70 01	1,60
4 71 01	1,50
4 72 00	0,70
4 72 01	0,70
4 73 11	0,80
4 73 13	0,70
4 75 41	0,80
4 75 43	0,80
4 77 68	0,50
4 77 69	0,50
4 77 89	0,50
4 78 69	0,50
4 78 89	0,50
5 08 10	5,90
5 08 12	4,90
5 08 40	4,90
5 08 42	4,20
5 08 50	4,90
5 08 52	4,20
5 09 00	8,20
5 10 00	8,00
5 10 10	7,00
5 11 00	7,20
5 11 10	6,30
5 12 00	6,20
5 12 10	5,40
5 12 12	4,60
5 12 13	4,20
5 13 00	5,80
5 13 10	4,70
5 13 13	3,70
5 14 00	6,80
5 14 01	6,30
5 14 10	5,80
5 14 40	4,90
5 14 50	4,90
5 15 00	5,90
5 15 02	4,90
5 15 10	5,10
5 15 12	4,40
5 15 13	4,10
5 15 40	4,50
5 15 42	3,90
5 15 43	3,50
5 15 50	4,50
5 15 52	3,90

kód BPEJ	sazba Kčs za m ²
5 15 53	3,50
5 16 02	4,50
5 17 00	3,80
5 17 10	3,40
5 18 11	3,70
5 18 14	2,60
5 18 44	2,20
5 18 51	3,20
5 18 54	2,20
5 19 01	5,10
5 19 04	3,90
5 19 11	4,40
5 19 14	3,50
5 19 41	4,10
5 19 44	3,00
5 19 51	4,10
5 19 54	3,00
5 20 01	4,10
5 20 04	3,00
5 20 11	3,70
5 20 14	2,60
5 20 41	3,20
5 20 44	2,20
5 20 51	3,20
5 20 54	2,20
5 21 10	3,10
5 21 12	2,70
5 21 13	2,50
5 21 42	2,20
5 21 43	2,00
5 21 52	2,20
5 21 53	2,00
5 22 10	4,50
5 22 12	3,90
5 22 13	3,20
5 22 42	2,90
5 22 43	2,70
5 22 52	2,90
5 22 53	2,70
5 23 10	3,10
5 23 12	2,60
5 23 13	2,30
5 25 01	6,80
5 25 04	3,50
5 25 11	5,80
5 25 14	3,10
5 25 41	3,70
5 25 44	2,60
5 25 51	3,70
5 25 54	2,60
5 26 01	5,40
5 26 04	2,80
5 26 11	4,40
5 26 14	2,40
5 26 41	3,00

kód BPEJ	sazba Kčs za m ²
5 26 44	2,00
5 26 51	3,00
5 26 54	2,00
5 27 01	4,50
5 27 04	3,00
5 27 11	3,80
5 27 14	2,60
5 27 41	3,10
5 27 44	2,20
5 27 51	3,10
5 27 54	2,20
5 28 01	5,90
5 28 04	3,70
5 28 11	5,00
5 28 14	3,30
5 28 41	3,90
5 28 44	2,80
5 28 51	3,90
5 28 54	2,80
5 29 01	7,50
5 29 04	3,50
5 29 11	6,50
5 29 14	3,00
5 29 41	3,70
5 29 44	2,60
5 29 51	3,70
5 29 54	2,60
5 30 01	6,00
5 30 04	3,50
5 30 11	5,10
5 30 14	3,10
5 30 41	3,50
5 30 44	2,60
5 30 51	3,50
5 30 54	2,60
5 31 01	4,50
5 31 04	2,80
5 31 11	3,80
5 31 14	2,50
5 31 41	2,90
5 31 44	2,00
5 31 51	2,90
5 31 54	2,00
5 32 01	4,90
5 32 04	3,00
5 32 11	4,20
5 32 14	2,60
5 32 41	3,00
5 32 44	2,20
5 32 51	3,00
5 32 54	2,20
5 33 01	6,40
5 33 04	3,80
5 33 11	5,50
5 33 14	3,30

kód BPEJ	sazba Kčs za m ²
5 33 41	4,00
5 33 44	2,90
5 33 51	4,00
5 33 54	2,90
5 37 15	2,10
5 37 16	1,60
5 37 45	1,70
5 37 46	1,30
5 37 55	1,70
5 37 56	1,30
5 38 15	2,50
5 38 16	1,90
5 38 45	2,10
5 38 46	1,50
5 38 55	2,10
5 38 56	1,50
5 39 19	0,60
5 39 29	0,60
5 39 39	0,70
5 39 49	0,60
5 39 59	0,60
5 40 67	0,80
5 40 68	0,70
5 40 77	0,90
5 40 78	0,80
5 40 89	0,50
5 40 99	0,60
5 41 67	0,90
5 41 68	0,70
5 41 77	1,00
5 41 78	0,80
5 41 89	0,50
5 41 99	0,60
5 42 00	6,40
5 42 10	5,50
5 43 00	6,10
5 43 10	5,10
5 43 12	4,30
5 44 00	4,80
5 44 10	4,20
5 44 12	3,60
5 45 01	4,90
5 45 11	4,30
5 46 00	4,90
5 46 02	4,00
5 46 10	4,20
5 46 12	3,60
5 46 13	3,20
5 47 00	4,20
5 47 02	3,60
5 47 10	3,70
5 47 12	3,20
5 47 13	2,80
5 47 42	2,70
5 47 43	2,40

kód BPEJ	sazba Kčs za m ²
5 47 52	2,70
5 47 53	2,40
5 48 11	3,30
5 48 14	2,30
5 48 41	2,80
5 48 44	1,80
5 48 51	2,80
5 48 54	1,80
5 49 11	2,90
5 49 41	2,50
5 49 51	2,50
5 50 01	5,90
5 50 04	2,80
5 50 11	4,90
5 50 14	2,40
5 50 41	3,00
5 50 44	1,90
5 50 51	3,00
5 50 54	1,90
5 51 11	3,90
5 51 13	2,40
5 52 01	4,60
5 52 11	3,90
5 52 41	3,00
5 52 51	3,00
5 53 01	3,90
5 53 03	3,20
5 53 11	3,40
5 53 13	2,80
5 54 11	3,00
5 54 41	2,50
5 54 51	2,50
5 55 00	4,30
5 56 00	7,40
5 57 00	5,80
5 58 00	6,30
5 59 00	4,30
5 60 00	8,10
5 61 00	6,10
5 62 00	5,70
5 63 00	4,00
5 64 01	1,90
5 64 11	1,80
5 65 01	1,80
5 66 01	1,40
5 67 01	1,40
5 68 11	1,20
5 68 41	1,20
5 69 01	1,00
5 70 01	1,70
5 71 01	1,60
5 72 01	0,70
5 73 11	0,80
5 73 13	0,70
5 73 41	0,60

kód BPEJ	sazba Kčs za m ²
5 73 43	0,60
5 74 11	0,70
5 74 13	0,70
5 75 41	0,90
5 75 43	0,80
5 76 41	0,70
5 77 68	0,50
5 77 69	0,50
6 12 00	6,30
6 12 10	5,40
6 12 12	4,50
6 13 00	5,80
6 13 10	4,80
6 14 00	6,60
6 14 10	5,60
6 14 40	4,80
6 14 50	4,80
6 16 02	4,00
6 20 01	3,60
6 20 04	2,50
6 20 14	2,20
6 20 21	3,20
6 20 24	2,20
6 20 31	3,20
6 20 34	2,20
6 20 41	2,70
6 20 44	1,70
6 20 51	2,70
6 20 54	1,70
6 21 10	3,50
6 21 12	2,90
6 21 13	2,40
6 21 42	2,20
6 21 43	2,00
6 21 52	2,20
6 22 10	4,20
6 22 12	3,50
6 22 13	3,10
6 22 42	2,80
6 22 43	2,60
6 22 52	2,80
6 23 10	2,70
6 23 12	2,20
6 23 13	1,90
6 24 01	4,50
6 24 04	3,40
6 24 11	3,60
6 24 14	2,90
6 24 21	3,60
6 24 41	3,60
6 24 44	2,50
6 24 51	3,60
6 24 54	2,50
6 26 01	4,30
6 26 04	2,70

kód BPEJ	sazba Kčs za m ²
6 26 11	3,50
6 26 14	2,30
6 26 41	2,90
6 26 44	1,90
6 26 51	2,90
6 26 54	1,90
6 27 01	4,40
6 27 04	2,40
6 27 11	3,70
6 27 14	2,10
6 27 41	2,60
6 27 44	1,70
6 27 51	2,60
6 27 54	1,70
6 28 44	3,20
6 28 54	3,20
6 29 01	5,70
6 29 04	3,30
6 29 11	4,70
6 29 14	2,90
6 29 41	3,50
6 29 44	2,40
6 29 51	3,50
6 29 54	2,40
6 32 01	4,50
6 32 04	3,00
6 32 11	3,60
6 32 14	2,60
6 32 41	3,00
6 32 44	2,20
6 32 51	3,00
6 32 54	2,20
6 37 16	1,60
6 37 46	1,30
6 37 55	1,70
6 37 56	1,30
6 38 15	2,40
6 38 16	1,80
6 38 45	2,00
6 38 46	1,50
6 38 56	1,50
6 40 67	1,00
6 40 68	0,80
6 40 77	1,00
6 40 78	0,80
6 40 89	0,60
6 40 99	0,60
6 41 67	1,00
6 41 68	0,90
6 41 77	1,00
6 41 78	0,90
6 41 89	0,60
6 41 99	0,60
6 42 00	6,00
6 42 10	5,00

kód BPEJ	sazba Kčs za m ²
6 43 00	5,40
6 43 10	4,50
6 43 40	4,00
6 44 00	4,50
6 44 10	3,90
6 45 01	4,30
6 45 11	3,80
6 46 00	4,50
6 46 02	3,80
6 46 10	3,90
6 46 12	3,30
6 46 13	3,00
6 47 00	3,70
6 47 02	3,20
6 47 10	3,30
6 47 12	2,80
6 47 13	2,40
6 47 42	2,30
6 47 43	2,00
6 47 52	2,30
6 48 11	3,00
6 48 14	2,00
6 48 41	2,60
6 48 44	1,60
6 48 51	2,60
6 48 54	1,60
6 49 11	2,50
6 49 41	2,10
6 49 51	2,10
6 50 01	4,60
6 50 04	2,60
6 50 11	3,70
6 50 14	2,20
6 50 41	2,80
6 50 51	2,80
6 50 54	1,80
6 51 11	3,40
6 51 13	2,20
6 52 01	4,30
6 52 11	3,40
6 52 41	2,70
6 52 51	2,70
6 55 00	2,40
6 56 00	6,80
6 57 00	5,20
6 58 00	5,60
6 59 00	3,90
6 60 00	7,40
6 61 00	5,80
6 62 00	4,60
6 63 00	3,40
6 64 01	2,10
6 64 11	2,00
6 66 01	1,60
6 67 01	1,10

kód BPEJ	sazba Kčs za m ²
6 68 11	1,00
6 69 01	0,70
6 70 01	1,40
6 71 01	1,30
6 72 01	0,60
6 73 11	0,80
6 74 11	0,60
6 75 41	0,80
6 75 43	0,80
6 76 41	0,60
6 77 69	0,50
6 77 89	0,50
6 78 69	0,50
6 78 89	0,50
7 11 00	5,00
7 11 10	4,50
7 12 00	4,50
7 12 10	4,00
7 12 12	3,50
7 12 13	3,10
7 13 00	4,00
7 13 10	3,60
7 14 00	4,80
7 14 10	4,30
7 14 40	3,70
7 14 50	3,50
7 15 00	4,30
7 15 02	3,70
7 15 10	3,80
7 15 12	3,20
7 15 13	2,90
7 15 40	3,30
7 15 42	2,70
7 15 43	2,40
7 15 50	3,10
7 15 52	2,60
7 15 53	2,20
7 16 02	4,00
7 18 11	2,90
7 18 14	1,90
7 18 41	2,40
7 18 44	1,50
7 18 51	2,30
7 18 54	1,40
7 20 01	3,40
7 20 04	2,40
7 20 14	2,00
7 20 21	3,00
7 20 24	2,00
7 20 31	2,90
7 20 34	1,90
7 20 41	2,50
7 20 44	1,60
7 20 51	2,30
7 20 54	1,50

kód BPEJ	sazba Kčs za m ²
7 21 10	3,10
7 21 12	2,50
7 21 13	2,00
7 21 42	1,70
7 21 43	1,60
7 21 52	1,60
7 21 53	1,40
7 22 10	4,10
7 22 12	3,50
7 22 13	2,50
7 22 42	2,30
7 22 43	2,10
7 22 52	2,10
7 22 53	1,90
7 23 10	2,30
7 23 12	1,90
7 23 13	1,70
7 24 11	3,50
7 24 14	2,20
7 24 41	2,80
7 24 44	1,80
7 24 51	2,60
7 24 54	1,60
7 25 01	6,60
7 25 04	2,60
7 25 11	5,60
7 25 14	2,30
7 25 41	2,80
7 25 44	1,80
7 25 51	2,60
7 25 54	1,70
7 26 01	5,20
7 26 04	2,00
7 26 11	4,30
7 26 14	1,70
7 26 41	2,20
7 26 44	1,30
7 26 51	2,00
7 26 54	1,20
7 27 01	4,10
7 27 04	1,90
7 27 11	3,40
7 27 14	1,60
7 27 41	2,10
7 27 44	1,30
7 27 51	1,90
7 27 54	1,20
7 28 01	6,00
7 28 04	2,80
7 28 11	5,10
7 28 14	2,40
7 28 41	3,00
7 28 44	2,00
7 28 51	2,80
7 28 54	1,80

kód BPEJ	sazba Kčs za m ²
7 29 01	7,40
7 29 04	2,60
7 29 11	6,30
7 29 14	2,20
7 29 41	2,80
7 29 44	1,80
7 29 51	2,60
7 29 54	1,70
7 30 01	6,30
7 30 04	2,10
7 30 11	5,30
7 30 14	1,70
7 30 41	2,20
7 30 44	1,40
7 30 51	2,10
7 30 54	1,30
7 31 01	4,20
7 31 04	1,70
7 31 11	3,50
7 31 14	1,40
7 31 41	1,80
7 31 44	1,10
7 31 51	1,70
7 31 54	1,00
7 32 01	4,90
7 32 04	1,90
7 32 14	1,60
7 32 41	2,00
7 32 44	1,30
7 32 51	1,90
7 32 54	1,20
7 33 01	5,50
7 33 04	2,80
7 33 11	4,80
7 33 14	2,40
7 33 41	3,00
7 33 44	2,00
7 33 51	2,80
7 33 54	1,80
7 37 15	2,20
7 37 16	1,60
7 37 45	1,80
7 37 46	1,30
7 37 55	1,70
7 37 56	1,20
7 38 15	2,60
7 38 16	1,90
7 38 45	2,10
7 38 46	1,60
7 38 55	2,00
7 38 56	1,40
7 39 19	0,60
7 39 29	0,60
7 39 39	0,60
7 39 49	0,60

kód BPEJ	sazba Kčs za m ²
7 39 59	0,60
7 40 67	0,90
7 40 68	0,80
7 40 77	0,90
7 40 78	0,70
7 40 89	0,60
7 40 99	0,50
7 41 67	1,00
7 41 68	0,80
7 41 77	0,90
7 41 78	0,80
7 41 89	0,60
7 41 99	0,60
7 43 00	5,50
7 43 10	4,70
7 44 00	5,20
7 44 10	4,40
7 46 00	5,00
7 46 02	4,30
7 46 10	4,20
7 46 12	3,60
7 46 13	2,20
7 47 00	3,80
7 47 02	3,20
7 47 10	3,20
7 47 12	2,60
7 47 13	1,80
7 47 42	1,70
7 47 43	1,40
7 47 52	1,50
7 47 53	1,30
7 48 11	2,90
7 48 14	1,40
7 48 41	1,80
7 48 44	1,10
7 48 51	1,70
7 48 54	1,00
7 49 11	2,30
7 49 41	1,90
7 49 51	1,70
7 49 54	1,10
7 50 01	5,60
7 50 04	1,80
7 50 11	4,60
7 50 14	1,50
7 50 41	1,90
7 50 44	1,20
7 50 51	1,80
7 50 54	1,10
7 51 11	3,80
7 51 13	1,80
7 52 01	3,90
7 52 10	3,40
7 52 11	3,20
7 52 41	2,10

kód BPEJ	sazba Kčs za m ²
7 52 51	2,00
7 53 01	2,90
7 53 03	2,30
7 53 11	2,60
7 53 13	2,00
7 54 11	2,10
7 54 14	1,30
7 54 41	1,60
7 54 51	1,50
7 55 00	4,80
7 56 00	4,30
7 57 00	3,50
7 58 00	2,80
7 59 00	2,70
7 64 01	1,80
7 64 11	1,80
7 65 01	1,70
7 66 01	1,40
7 67 01	1,20
7 68 11	0,90
7 68 41	0,80
7 69 01	0,70
7 70 01	1,50
7 71 01	1,40
7 72 01	0,70
7 73 11	0,70
7 73 13	0,70
7 73 41	0,70
7 74 11	0,50
7 74 13	0,50
7 75 41	0,60
7 75 43	0,60
7 76 41	0,60
7 76 43	0,60
7 77 69	0,50
7 77 89	0,50
7 78 69	0,50
7 78 89	0,50
8 18 14	1,20
8 18 44	1,00
8 20 21	2,10
8 20 24	1,30
8 20 31	1,80
8 20 34	1,20
8 20 41	1,70
8 20 44	1,10
8 20 51	1,40
8 20 54	0,90
8 21 12	1,70
8 21 13	1,10
8 21 42	1,00
8 22 12	2,60
8 22 13	1,50
8 34 01	5,30
8 34 04	1,50

kód BPEJ	sazba Kčs za m ²
8 34 21	4,40
8 34 24	1,20
8 34 31	3,00
8 34 34	1,10
8 34 41	1,60
8 34 44	1,00
8 34 51	1,30
8 34 54	0,80
8 35 01	4,00
8 35 04	1,80
8 35 21	3,20
8 35 24	1,50
8 35 31	2,70
8 35 34	1,30
8 35 41	1,90
8 35 44	1,20
8 35 51	1,60
8 35 54	1,00
8 37 15	1,50
8 37 16	1,10
8 37 45	1,20
8 37 46	0,90
8 37 55	1,00
8 37 56	0,80
8 38 15	1,80
8 38 16	1,30
8 38 45	1,50
8 38 46	1,10
8 38 56	0,90
8 39 19	0,60
8 39 29	0,60
8 39 39	0,60
8 39 49	0,60
8 39 59	0,60
8 40 67	0,90
8 40 68	0,80
8 40 77	0,90
8 40 78	0,70
8 40 89	0,60
8 40 99	0,50
8 41 67	1,00
8 41 68	0,80
8 41 77	0,90
8 41 78	0,80
8 41 89	0,60
8 41 99	0,50
8 44 00	3,00
8 48 11	1,90
8 48 14	1,20
8 48 41	1,50
8 48 44	0,90
8 48 51	1,20
8 48 54	0,80
8 49 11	1,60
8 49 41	1,30

kód BPEJ	sazba Kčs za m ²
8 49 51	1,10
8 50 01	4,20
8 50 04	1,00
8 50 11	3,30
8 50 14	0,90
8 50 41	1,10
8 50 44	0,70
8 50 51	1,00
8 50 54	0,60
8 52 01	2,60
8 52 11	1,90
8 52 41	1,20
8 52 51	1,00
8 53 01	1,90
8 53 11	1,60
8 54 11	1,30
8 54 41	1,00
8 54 51	0,90
8 55 00	2,10
8 56 00	2,30
8 58 00	1,50
8 64 01	1,70
8 64 11	1,60
8 65 11	1,50
8 66 01	1,20
8 67 01	1,00
8 68 11	0,80
8 68 41	0,70
8 69 01	0,60
8 70 01	1,30
8 71 01	1,20
8 72 01	0,60
8 73 11	0,60
8 73 13	0,60
8 73 41	0,60
8 73 43	0,60
8 74 11	0,60
8 74 13	0,60
8 74 41	0,60
8 74 43	0,60
8 75 41	0,60
8 75 43	0,60
8 76 41	0,50
8 76 43	0,50
8 77 69	0,50
8 77 89	0,50
8 78 69	0,50
8 78 89	0,50
9 18 14	1,40
9 18 44	1,10
9 18 54	0,90
9 36 01	4,40
9 36 04	2,10
9 36 21	3,60
9 36 24	1,80

kód BPEJ	sazba Kčs za m ²
9 36 31	2,10
9 36 34	1,50
9 36 41	2,10
9 36 44	1,50
9 36 51	1,60
9 36 54	1,20
9 37 15	1,20
9 37 16	0,90
9 37 45	1,00
9 37 46	0,70
9 37 55	0,80
9 37 56	0,60
9 39 19	0,50
9 39 29	0,50
9 39 39	0,60
9 39 49	0,50
9 39 59	0,50
9 40 67	0,80
9 40 68	0,70
9 40 77	0,80
9 40 78	0,60
9 40 89	0,50
9 40 99	0,50
9 41 67	0,90
9 41 68	0,70
9 41 77	0,80
9 41 78	0,70
9 41 89	0,50
9 41 99	0,50
9 50 01	3,80
9 50 04	1,90
9 50 11	3,10
9 50 14	1,60
9 50 41	1,90
9 50 44	1,30
9 50 51	1,40
9 50 54	1,00
9 55 00	1,90
9 56 00	2,20
9 58 00	1,30
9 64 11	1,50
9 65 01	1,20
9 66 01	1,30
9 67 01	0,70
9 68 11	0,60
9 68 41	0,50
9 69 01	0,50
9 70 01	1,10
9 71 01	1,00
9 72 01	0,50
9 73 11	0,50
9 73 13	0,50
9 73 41	0,50
9 73 43	0,50
9 74 11	0,50

kód BPEJ	sazba Kčs za m ²
9 74 13	0,50
9 74 34	0,50
9 74 41	0,50
9 74 43	0,50

kód BPEJ	sazba Kčs za m ²
9 75 41	0,50
9 75 43	0,50
9 76 41	0,50
9 76 43	0,50

kód BPEJ	sazba Kčs za m ²
9 77 69	0,50
9 78 69	0,50
9 78 89	0,50

Bonitovaná půdně ekologická jednotka (BPEJ) je základní mapovací a oceňovací jednotkou bonitace zemědělských půd ČSFR.

Konkrétní vlastnosti BPEJ jsou v ČR vyjádřeny pětimístným číselným kódem. Jeho 1. číslice značí příslušnost ke klimatickému regionu (0–9), 2. a 3. číslice stanovuje příslušnost k určité hlavní půdní jednotce (v ČR 01 až 78), 4. číslice označuje kombinaci svažitosti a expozice pozemku ke světovým stranám a 5. číslice vyjadřuje kombinaci hloubky půdy a její skeletovitosti.

Podrobný popis BPEJ zveřejnilo MZe ČR v uživatelské příručce „Bonitace čs. zemědělských půd a směry jejich využití“ – díl 5: „Stanovení úředních cen zemědělské půdy“ Praha 1990.

Údaje BPEJ konkrétního pozemku poskytuje okresní pozemkový úřad.

Příloha č. 9

CENA LESNÍCH POZEMKŮ

Soubory lesních typů ¹⁸⁾	Cena za 1 m ² lesní půdy v Kčs bonitního stupně ¹⁸⁾								
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Jehličnaté	6,40	5,40	4,40	3,40	2,50	1,70	1,00	0,60	0,30
Listnaté	9,60	8,60	7,40	6,40	5,30	4,10	3,00	1,90	0,70

¹⁸⁾ Údaje o převládající dřevinné skladbě a bonitním stupni jsou obsazeny v lesním hospodářském plánu v rámcových směrnících hospodaření jako potencionální produkce daného stanoviště a poskytuje je okresní pozemkový úřad.

TRVALÉ POROSTY

I. Ovocné stromoví

Druh	Tvar	Cena v Kčs za 1 ks po roce od výsadby														Cena se snižuje ročně	
		rok výsadby	2. rok	3. rok	4. rok	5. rok	6. rok	7. rok	8. rok	9. rok	10. rok	11. rok	12. rok	13. rok	14. rok	po roce stáří	o Kčs
Jabloň a hrušeň	VK + PK ČK volný ZK vřeten kordon palmeta	177	256	336	415	495	575	654	696	740	784	828	872	916	960	20	37
		143	202	261	321	380	440	474	508	542	576	610	645			18	28
		88	118	149	180	200	220	240	260							12	15
		88	118	149	171	193	216									9	15
Třešeň	VK + PK nízkokmen	185	268	352	435	518	602	686	766	847	927	1008	1089	1169	1250	20	39
		155	225	296	366	437	481	526	570	615	660					15	33
Víšeň		152	218	284	350	416	452	489	525	562	600					15	40
Švestka a pološvestka		130	178	226	274	322	371	392	414	435	457	478	500			18	26
Slíva, mirabelka, renkloda		125	167	210	252	295	338	349	360	371	382	393	405			18	21
Meruňka		149	226	303	380	458	516	574	632	690	750					15	75
Broskvoň		143	227	311	395	453	511	569	630							12	90
Vlašský ořešák		194	257	320	383	446	509	572	635	698	761	824	890	Do stáří 20 let se cena zvyšuje o 92 Kčs ročně		35	54
Angrešt	keř/stromek	25	29	35	44	53										8	10
Rybíz - červený bílý černý	keř/stromek	34	38	43	48	53										10	9
	keř/stromek	34	38	43	57	70										10	11
	keř/stromek	34	38	43	64	86										10	14

Maliník a ostružiník	m ²	15	18	20	23											6	4
Ostatní ovocné druhy (kdouloň, mišpule, mandloň, líska, jeřáb, dřín, rakytník a dal- ší)		110	126	142	158	175	190	205	220	235	250					15	20

- Minimální cena po snížení vzhledem ke stáří je u stromů vysokokmenných a polokmenů 100,- Kčs, u čtvrtkmenů 50,- Kčs a zákrsků 20,- Kčs a u keřů a stromků bobulovin 10,- Kčs.
- Cena se snižuje až o 60 % u stromů a keřů neošetřovaných, neúměrně slabého vzrůstu a poškozených.

II. Viničné porosty včetně zařízení vinic

Druh	Tvar	Cena v Kčs za 1 ks po					Hodnota se snižuje ročně	
		vysázení	1. roce	2. roce	3. roce	4. až 9. roce	po roce stáří	o Kčs
Vinná réva Štěpovaná	vedení na hlavu	49,-	55,-	61,-	67,-	73,-	9	3,-
	vedení vysoké a střední	55,-	65,-	73,-	120,-	130,-	9	6,-
Vinná réva Pravokořená	vedení na hlavu	46,-	52,-	58,-	64,-	70,-	9	3,-
	vedení vysoké a střední	52,-	62,-	70,-	117,-	127,-	9	6,-

Vinice s vedením vysokým nebo středním musí mít od 3. roku po výsadbě kompletní opěrnou konstrukci; v opačném případě se ceny jednotlivých keřů vinné révy snižují o 20 %.

III. Chmelníční porosty a zařízení chmelnic

	Cena v Kčs za 1 m ²		
	chmelníční porost	zařízení chmelnice	celkem
a) Běžné výsadby			
- nově založené chmelnice ¹⁹⁾	4,20	25,00	29,20
- srážka za každý rok stáří chmelnice	0,21	1,25	1,46
b) Bezvirosní výsadby			
- nově založené chmelnice ¹⁹⁾	7,00	25,00	32,00
- srážka za každý rok stáří chmelnice	0,35	1,25	1,60

¹⁹⁾ Nově vysázený porost a nové zařízení z dřevěných sloupů a drátů.

IV. Lesní porosty - jehličnaté

Stáří porostu ¹⁸⁾ let	Cena za 1 m ² lesního porostu v Kčs bonitního stupně ¹⁸⁾								
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1 - 10	6,90	6,80	6,60	6,50	6,40	6,30	6,10	6,00	5,90
11 - 20	7,60	7,50	7,40	7,30	7,20	7,10	7,00	6,70	6,70
21 - 30	7,70	7,60	7,50	7,40	7,30	7,20	7,10	6,80	6,70
31 - 40	9,70	8,60	7,60	7,50	7,40	7,30	7,20	6,90	6,70
41 - 50	10,50	9,00	8,20	8,00	7,70	7,40	7,30	7,00	6,80
51 - 60	17,70	14,90	12,10	10,10	8,10	8,00	7,60	7,10	6,90
61 - 70	27,00	22,40	17,80	14,80	11,70	9,40	8,40	7,70	7,00
71 - 80	34,80	30,10	25,40	20,30	15,10	13,50	9,20	8,80	8,40
81 - 90	43,20	36,70	30,40	24,60	18,90	15,10	11,20	9,10	8,50
91 - 100	48,80	41,80	34,80	28,70	22,90	17,70	12,50	9,50	9,30
101 - 110	52,40	45,20	38,10	31,50	25,00	19,40	13,70	10,10	9,80
nad 110	54,70	48,00	41,20	34,10	26,90	21,30	15,70	11,10	10,00

V případě, že v porostech převládá borovice, hodnoty se sníží o 10 %. Cena uvedená v tabulce platí pro plné zakmenění, při nižším zakmenění se cena porostu sníží v poměru ke skutečnému zakmenění. Bonita se určí podle převládající dřeviny. Údaje poskytuje okresní pozemkový úřad.

V. Lesní porosty - listnaté

Stáří porostu ¹⁸⁾ let	Cena za 1 m ² lesního porostu v Kčs bonitního stupně ¹⁸⁾								
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1 - 10	7,30	7,20	7,10	6,90	6,80	6,70	6,60	6,40	6,30
11 - 20	8,10	8,00	7,90	7,70	7,60	7,50	7,40	7,30	7,20
21 - 30	8,20	8,10	8,00	7,80	7,70	7,60	7,50	7,40	7,30
31 - 40	8,30	8,20	8,10	7,90	7,80	7,70	7,60	7,50	7,40
41 - 50	9,00	8,50	8,40	8,30	8,00	7,80	7,70	7,60	7,50
51 - 60	10,10	8,70	8,60	8,50	8,30	8,00	7,80	7,70	7,60
61 - 70	19,20	16,30	13,50	11,20	9,00	8,50	8,00	7,80	7,70
71 - 80	27,50	23,70	19,80	16,90	14,00	10,80	9,40	7,90	7,80
81 - 90	40,60	34,60	28,70	23,30	18,10	14,40	10,90	8,00	7,90
91 - 100	46,90	41,10	35,30	29,20	23,10	18,60	14,10	10,40	8,00
101 - 110	51,50	45,60	39,70	33,80	27,90	22,10	16,30	12,70	9,00
111 - 120	54,70	49,50	44,20	38,10	31,90	25,50	19,20	14,90	10,60
121 - 130	58,60	53,40	48,10	41,90	35,60	29,10	22,70	17,50	12,30
nad 130	62,30	56,80	51,30	45,00	38,90	30,70	22,70	17,50	12,30

V případě, že převládající dřevina v porostu má pouze tři bonitní stupně, tak se pro výpočet použijí bonity 3, 5, 7. V případě, že převládající dřevina má pět bonitních stupňů, tak se použijí bonity 2, 3, 4, 5, 6. V případě, že v porostu převládá dub, hodnoty uvedené v tabulce se zvýší o 10 %. Cena uvedená v tabulce platí pro plné zakmenění, při nižším zakmenění se cena porostu sníží v poměru ke skutečnému zakmenění. Bonita se určí podle převládající dřeviny. Údaje poskytuje okresní pozemkový úřad.

VI. Okrasné a lesní - stromy a keře

Pol. č.	Druh	Cena Kčs za kus, u živých plotů za 1 bm							
		do 5 let	do 10 let	do 15 let	do 20 let	do 25 let	do 30 let	do 35 let	nad 35 let
1.	Listnaté stromy	144,-	180,-	220,-	265,-	338,-	412,-	500,-	550,-
2.	Listnaté stromy tvarové, převislé, popínavé, barevné	216,-	270,-	330,-	397,-	507,-	618,-	750,-	825,-
3.	Jehličnaté stromy	130,-	165,-	190,-	235,-	290,-	350,-	395,-	480,-
4.	Jehličnaté stromy tvarové, převislé, zakrslé, barevné	208,-	264,-	304,-	370,-	464,-	560,-	632,-	760,-
5.	Keře	90,-	120,-	-	-	-	-	-	-
6.	Živé ploty – listnaté	100,-	120,-	-	-	-	-	-	-
	jehličnaté	90,-	110,-	-	-	-	-	-	-
7.	Rostliny – pivoň, růže, stálozelené, otáčivé, clematis	60,-	-	-	-	-	-	-	-
8.	Azalky, rhododendrony	60,-	100,-	120,-	160,-	-	-	-	-

Cena se snižuje až o 60 % u dřevin neošetřovaných nebo přestárých.

Nejvýše dosažené ceny platí i pro další léta trvání.

Jde-li o celoplošný výskyt lesních a okrasných stromů na jiných než lesních pozemcích na minimální ploše 1000 m², nebo je-li v souvislé skupině více než 50 ks těchto stromů, provede se ocenění podle tabulky č. IV nebo V, bonitní stupeň 3, zakmenění 1 (plné). U smíšených porostů se postupuje podle převládající dřeviny. U přirozeně založených porostů (vzniklých náletem semena) se uvažuje jen 50 % z ceny zjištěné podle výše uvedeného.

394

VYHLÁŠKA

ministerstva zdravotnictví České republiky

ze dne 31. srpna 1991

**o postavení, organizaci a činnosti fakultních nemocnic a dalších nemocnic,
vybraných odborných léčebných ústavů a krajských hygienických stanic
v řídicí působnosti ministerstva zdravotnictví České republiky**

Ministerstvo zdravotnictví České republiky stanoví podle § 42 odst. 1 a § 70 odst. 1 písm. c) zákona č. 20/1966 Sb., o péči o zdraví lidu:

ČÁST PRVNÍ

Obecná ustanovení

§ 1

Tato vyhláška upravuje postavení, organizaci a činnost fakultních nemocnic a dalších nemocnic, které kromě základní léčebné péče poskytují obyvatelstvu také specializovanou a zvláště specializovanou diagnostickou a léčebnou péči, jejíž součástí jsou i nezbytná preventivní opatření, vybraných odborných léčebných ústavů (dále jen „léčebná zařízení“) a krajských hygienických stanic a hygienické stanice hlavního města Prahy (dále jen „hygienické stanice“).

§ 2

Léčebná zařízení a hygienické stanice uvedené v § 1 zřizuje ministerstvo zdravotnictví České republiky (dále jen „ministerstvo“, „zřizovatel“)¹⁾ jako rozpočtové nebo příspěvkové organizace s právní subjektivitou.²⁾

§ 3

Úkoly léčebných zařízení a hygienických stanic

(1) Základním úkolem léčebných zařízení a hygienických stanic je poskytovat obyvatelstvu zdravotní péči a služby v souladu s koncepcemi příslušných medicínských oborů v oborech uvedených ve statutu, a to na dosud závazně stanoveném území,³⁾ popřípadě vykonávat na svěřeném úseku státní správu.

(2) Změnu dosud závazně stanoveného spádového území, na němž léčebná zařízení a hygienické stanice plní své úkoly, stanoví, po projednání se zdravotnickými zařízeními, okresními úřady a obcemi, ministerstvo.

(3) Léčebná zařízení a hygienické stanice mohou provádět podle zásad stanovených ministerstvem a na základě dohod s tuzemskými nebo zahraničními specializovanými organizacemi, Státním ústavem pro kontrolu léčiv klinické hodnocení účinků léků a nové zdravotnické techniky.

(4) Léčebná zařízení a hygienické stanice mohou na základě dohod s ostatními zdravotnickými zařízeními převzít plnění jejich úkolů ve zdravotnických službách, poskytovat jim konsiliární služby a při dostatečném materiálním a personálním zajištění převzít i péči o určité skupiny nemocných.

(5) Léčebná zařízení a hygienické stanice poskytují na základě dohod uzavřených s univerzitami, lékařskými a farmaceutickými fakultami, Institutem pro další vzdělávání lékařů a farmaceutů, Institutem pro další vzdělávání středních zdravotnických pracovníků a dalšími výchovně vzdělávacími zařízeními či organizacemi (dále jen „zadavatelé úkolů“) svá pracoviště k dalšímu postgraduálnímu vzdělávání lékařů a farmaceutů, ostatních zdravotnických pracovníků a k dalšímu vzdělávání středních zdravotnických pracovníků.

(6) Léčebná zařízení a hygienické stanice se na základě dohod s příslušnými zdravotnickými školami podílejí na odborné výuce žáků a případně i zřizují jednotlivé třídy středních zdravotnických škol.

(7) Léčebná zařízení a hygienické stanice mohou provádět doškolení středních nižších a pomocných zdravotnických pracovníků a rekvalifikace osob bez zdravotnického vzdělání pro funkce nižších a pomocných zdravotnických pracovníků.

¹⁾ § 33 zákona č. 20/1966 Sb., o péči o zdraví lidu, ve znění vyplývajícím ze zákona ČNR č. 425/1990 Sb., o okresních úřadech, úpravě jejich působnosti a o některých dalších opatřeních s tím souvisejících.

²⁾ Zákon ČNR č. 576/1990 Sb., o pravidlech hospodaření s prostředky České republiky a obcí v České republice (rozpočtová pravidla republiky).

³⁾ § 2 vyhlášky ministerstva zdravotnictví ČR č. 242/1991 Sb., o soustavě zdravotnických zařízení.

§ 4

Vnitřní řídicí vztahy v léčebných zařízeních a hygienických stanicích

(1) Ředitele léčebných zařízení a hygienických stanic jmenuje⁴⁾ a odvolává ministr zdravotnictví České republiky. Jmenování se děje na základě konkursního řízení.⁵⁾

(2) Řediteli jsou přímo podřízeni zástupce ředitele a náměstek pro hospodářské a technické služby (vedoucí provozu nebo správce) a další vedoucí pracovníci, které určí. Jejich výčet uvede v organizačním řádu.⁶⁾

(3) Ředitele zastupuje v době jeho nepřítomnosti v plném rozsahu práv a povinností jeho zástupce.

§ 5

Společné úkoly vedoucích pracovníků

(1) Vedoucí zdravotnickí a pedagogičtí pracovníci jsou povinni dbát o úroveň a kvalitu poskytované zdravotní péče, účelné a hospodárné vynakládání prostředků určených na tuto činnost, o hospodaření s léky a o zdravotní výchovu nemocných.

(2) Rozsah dalších úkolů jednotlivých vedoucích pracovníků stanoví ředitelé s ohledem na místní podmínky v organizačním řádu.

§ 6

Poradní orgány a dozorčí rada

(1) Ředitel léčebného zařízení a hygienické stanice rozhodne podle konkrétních podmínek jaké poradní orgány zřídí. Jedním z těchto orgánů je etická komise.

(2) Dozorčí radu na návrh ředitele léčebného zařízení nebo hygienické stanice zřídí zřizovatel.

ČÁST DRUHÁ**Oddíl 1****Fakultní nemocnice**

§ 7

(1) Fakultní nemocnice jsou vybraná zdravotnická a vzdělávací zařízení určená ministerstvem. Jejich od-

borná pracoviště jsou výukovými základnami lékařských a farmaceutických fakult a pro další vzdělávání lékařů a farmaceutů. Vybraná lůžková oddělení se označují jako kliniky.

(2) Postup při přijímání nemocných do fakultní nemocnice stanoví ředitel v organizačním řádu. Přitom dbá na to, aby přednostně byli přijímáni nemocní, kterým je poskytována nutná a neodkladná diagnostická a zvláště specializovaná léčebná péče, případně nemocní pro potřeby vzdělávání a výzkumu.

(3) Fakultní nemocnice poskytují na svých pracovištích též ambulantní služby.

§ 8

Vztah fakultní nemocnice k fakultě a k jiným vzdělávacím zařízením

(1) Podíl fakultní nemocnice na výchově a vzdělávání studentů lékařských a farmaceutických fakult se stanoví dohodou mezi ředitelem fakultní nemocnice a děkanem příslušné fakulty. Nevyřešené otázky, u kterých nebylo možno dosáhnout dohody, řeší ministerstvo s ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy České republiky.

(2) Podíl fakultní nemocnice na dalším vzdělávání lékařů, farmaceutů a dalších odborných pracovníků se řídí možnostmi fakultní nemocnice. Další vzdělávání lékařů, farmaceutů a dalších odborných pracovníků ve zdravotnictví se ve fakultní nemocnici uskutečňuje na pracovištích, kterým akreditační komise takové oprávnění udělí. Nevyřešené otázky mezi fakultní nemocnicí a zadavatelem úkolů v postgraduálním studiu, u kterých nebylo možno dosáhnout dohody, řeší ministerstvo samostatně, jde-li o další vzdělávání organizované Institutem pro další vzdělávání lékařů a farmaceutů, nebo v ostatních případech spolu s příslušnými státními či nestátními orgány.

(3) Podíl fakultní nemocnice na odborné výuce žáků středních škol se stanoví dohodou s příslušnými školami. Nevyřešené otázky, u kterých nebylo možno dosáhnout dohody, řeší ministerstvo.

(4) Potřebná koordinace činností uvedených v odstavcích 1 a 2 je podle statutů lékařských a farmaceutických fakult zajišťována jednak účastí ředitele fakultní

⁴⁾ § 27 odst. 4 zákoníku práce.

⁵⁾ Výnos ministerstva zdravotnictví a sociálních věcí České republiky o obsazování některých funkcí konkursem č. j. OP-602-24. 4. 1990 ze dne 27. 4. 1990 oznámený v částce 28/1990 Sb.

⁶⁾ Například příloha č. 1 výnosu ministerstva zdravotnictví České republiky č. j. EP-600-30. 7. 1991 ze dne 2. srpna 1991 a ministerstva práce a sociálních věcí České republiky č. j. 522-1112-2. 8. 91 ze dne 2. srpna 1991, kterým se mění a doplňuje výnos ministerstva zdravotnictví a sociálních věcí České republiky ze dne 20. dubna 1990 č. j. EP-600-19. 4. 1990.

nemocnice v orgánech fakult, případně Institutu pro další vzdělávání lékařů a farmaceutů nebo Institutu pro další vzdělávání středních zdravotnických pracovníků, jednak podle statutu fakultních nemocnic účastí představitelů uvedených organizací v poradních orgánech ředitele fakultní nemocnice.

§ 9

Organizační členění fakultní nemocnice a řídicí vztahy

(1) Fakultní nemocnice se člení na kliniky, ústavy, oddělení, oddělení společných vyšetřovacích a léčebných složek, nemocniční lékárnu a další zdravotnická pracoviště.

(2) Pokud je místně a organizačně začleněno do fakultní nemocnice sdružené ambulantní zařízení, může se členit na oddělení.

§ 10

(1) V čele kliniky (ústavu) je přednosta, který má zástupce pro léčebnou péči (primáře). V dohodě s děkanem příslušné fakulty a ředitelem fakultní nemocnice může zřídit funkce zástupců pro výchovnou a vědeckou činnost. Přednostu v případě jeho nepřítomnosti zastupuje jím stanovený zástupce v rozsahu všech pravomocí. Případné rozpory řeší ředitel fakultní nemocnice.

(2) Přednosta klinik (ústavů) jmenuje a odvolává ministr zdravotnictví České republiky po dohodě s ministrem školství, mládeže a tělovýchovy České republiky. Zástupce přednosta pro léčebnou péči jmenuje a odvolává ředitel fakultní nemocnice. Jmenování se provádí na základě konkursního řízení.

(3) V čele nemocničních oddělení jsou primáři nebo vedoucí oddělení.

(4) Ambulantní část stejného medicínského oboru může být řízena určeným vedoucím pracovníkem lůžkové části fakultní nemocnice.

§ 11

(1) Při plnění povinnosti v zajišťování diagnostické a léčebné péče podléhají přednostové klinik (ústavů), zástupci přednostů pro léčebnou péči (primáři) a další pracovníci klinik (ústavů) řediteli fakultní nemocnice.

(2) V otázkách vysokoškolského vzdělávání podléhají přednostové klinik (ústavů) děkanovi fakulty; v otázkách postgraduálního vzdělávání podléhají řediteli fakultní nemocnice a děkanovi fakulty nebo řediteli Institutu pro další vzdělávání lékařů a farmaceutů. V otázkách vědecké a výzkumné činnosti podléhají řediteli fakultní nemocnice a děkanovi fakulty nebo jiným zadavatelům úkolů.

Oddíl 2

Další nemocnice poskytující specializovanou a zvláště specializovanou diagnostickou a léčebnou péči v působnosti ministerstva.

§ 12

Organizační členění a řídicí vztahy dalších nemocnic v působnosti ministerstva

(1) Na organizační členění dalších nemocnic v působnosti ministerstva (dále jen „nemocnice“) se obdobně vztahuje § 9.

(2) V čele nemocničních oddělení jsou primáři nebo vedoucí oddělení.

(3) Ambulantní oddělení stejného medicínského oboru může být řízeno primářem nemocničního lůžkového oddělení.

Oddíl 3

Vybrané odborné léčebné ústavy

§ 13

Vybrané odborné léčebné ústavy (dále jen „léčebné ústavy“) jsou uvedeny i se základním zaměřením jejich činnosti v příloze této vyhlášky. Bližší vymezení jejich činnosti a oblastí, ze kterých budou přijímat nemocné, bude po dohodě s příslušnými okresními úřady a ministerstvem vyjádřeno ve statutu léčebného ústavu, které vydá ředitel.

§ 14

Zásady organizačního členění léčebných ústavů

(1) Léčebné ústavy se člení na oddělení. Podle potřeby mohou být v léčebných ústavech zřízeny laboratoře a některé společné vyšetřovací a léčebné složky.

(2) V čele oddělení léčebných ústavů jsou primáři nebo vedoucí oddělení.

Oddíl 4

Zabezpečení nemocnic a léčebných ústavů léčivy

§ 15

(1) Zabezpečení nemocnic, popřípadě i léčebných ústavů a obyvatelstva léčivy a zdravotnickými potřebami zajišťují nemocniční lékárny.

(2) Nemocniční lékárny se člení podle potřeby na oddělení a specializovaná pracoviště. Členění lékárny se uvede v organizačním řádu léčebného zařízení.

§ 16

V čele nemocniční lékárny je vedoucí lékárník, kterým je farmaceut a který je přímo podřízen řediteli

léčebného zařízení. V době jeho nepřítomnosti jej v plném rozsahu práv a povinností zastupuje farmaceut, kterého určí.

Oddíl 5

Hygienické stanice

§ 17

(1) Hygienické stanice jsou v řídicí působnosti ministerstva prostřednictvím hlavního hygienika České republiky (dále jen „hlavní hygienik“).

(2) Hygienické stanice provádějí specializovaná vyšetření a výkony, které nemohou být zajištěny okresními hygienickými stanicemi nebo které svým rozsahem přesahují rámec okresu anebo které si krajský hygienik (hygienik hlavního města Prahy) vyhradí, a dále úkoly uložené hlavním hygienikem.

(3) Hygienické stanice připravují podklady pro rozhodnutí a opatření krajského hygienika (hygienika hlavního města Prahy) a podílejí se na jejich výkonu. Spolupracují při odborném vedení okresních hygienických stanic, zabezpečují další vzdělávání jejich pracovníků. V oboru své působnosti usměrňují ostatní zdravotnická zařízení.

(4) Hygienické stanice plní úkoly uložené krajským hygienikem (hygienikem hlavního města Prahy) při provádění hygienického dozoru a stanovení opatření pro předcházení vzniku a šíření přenosných nemocí, nemocí z povolání a hromadně se vyskytujících onemocnění.

(5) Hygienické stanice mohou na základě dohod a při dostatečném materiálním a personálním vybavení spolupůsobit při péči o určité skupiny zdravotně oslabených osob.

§ 18

(1) Ředitele hygienické stanice a jeho zástupce jmenuje a odvolává na návrh hlavního hygienika ministr zdravotnictví České republiky.

(2) Podřízenost pracovníků hygienické stanice stanoví ředitel v organizačním řádu tak, aby bylo zabezpečeno plnění úkolů stanovených právními předpisy a uložených krajským a hlavním hygienikem.

§ 19

Za prováděnou výchovnou a vzdělávací činnost odpovídají ředitelé hygienických stanic děkanům fakult. Za provádění dalšího vzdělávání odpovídají ředitelé děkanům fakult nebo řediteli Institutu pro další vzdělávání lékařů a farmaceutů.

Č Á S T T Ř E T Í

Závěrečná ustanovení

§ 20

Ředitelé vydají statut a organizační řád do šesti měsíců od účinnosti této vyhlášky, ve kterém také jmenovitě uvedou jednotlivá zařízení a organizační celky léčebných zařízení či hygienických stanic. Statut podléhá schválení ministerstva.

§ 21

Zrušují se směrnice č. 19/1982 Věstníku ministerstva zdravotnictví ČSR, registrované v částce 16/1983 Sb., o postavení, organizaci a činnosti fakultních nemocnic s poliklinikou - Statut.

§ 22

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem vyhlášení.

Ministr:

MUDr. Bojar CSc. v. r.

Příloha vyhlášky č. 394/1991 Sb.

**Seznam vybraných odborných léčebných ústavů,
které přímo řídí ministerstvo zdravotnictví České republiky**

Psychiatrická léčebna v Praze 8–Bohnicích
Ústav radiační onkologie v Praze 8–Libni
TRN–léčebna v Prosečnici
Psychiatrická léčebna v Kosmonosech
Rehabilitační ústav v Kladrubech
TRN–léčebna v Nové Vsi pod Pleší
TRN–léčebna v Mirošově–Janově
Psychiatrická léčebna v Dobřanech

Psychiatrická léčebna v Horních Beřkovicích
Psychiatrická léčebna v Havlíčkově Brodě
Hamzova dětská léčebna v Luži–Košumberku
Psychiatrická léčebna v Opařanech
Psychiatrická léčebna v Brně–Čenovicích
Psychiatrická léčebna v Opavě
Psychiatrická léčebna ve Šternberku
Rehabilitační ústav v Hrabyni

Vydavatel: Federální ministerstvo vnitra - **Redakce:** Nad štolou 3, poštovní schránka 21/SB, 170 34 Praha 7 - Holešovice, telefon (02) 37 69 71 a 37 88 77, telefax (02) 37 88 77 - **Administrace:** SEVT, s. p., Tržiště 9, 118 16 Praha 1 - Malá Strana, telefon (02) 53 38 41-9, telefax (02) 53 10 14, 53 00 26, telex 123518 - Vychází podle potřeby - **Roční zálohované předplatné činí 480,- Kčs** a je stanoveno za dodávku kompletního ročníku včetně rejstříku - **Účet pro předplatné:** Komerční banka Praha 1, účet č. 19-706-011- **Novinová sazba** povolena poštou Praha 07, číslo 313348 BE 55 - **Tisk:** Tiskárna federálního ministerstva vnitra - Dohlédací pošta Praha 07.

Distribuce předplatitelům: SEVT, s. p., Tržiště 9, 118 16 Praha 1 - Malá Strana, telefon 53 38 41-9, telefax 531014, 530026, telex 123518 - Požadavky na zrušení odběru a změnu počtu výtisků pro nadcházející ročník je třeba uplatnit do 15. 11. kalendářního roku. Změny adres se provádějí do 15 dnů. V písemném styku vždy uvádějte číslo vyúčtování - Požadavky na nové předplatné budou vyřízeny do 15 dnů a dodávky budou zahájeny od nejbližší částky po tomto datu - Reklamacie je třeba uplatnit písemně do 15 dnů od data rozeslání. - Jednotlivé částky lze na objednávku obdržet v obytném středisku SEVT, Svatoslavova 7, 140 83 Praha 4 - Nusle, telefon (02) 25 84 93 - Brno, Česká 14, telefon (05) 265 72 - Karlovy Vary, Sokolovská 53, telefon (017) 268 95, v prodejnách Knihy: Olomouc, nám. Míru 5 - Ostrava, Dimitrova 14 - Ostrava, Výškovická ul., obchodní pavilóny a ve vybrané síti prodejen PNS.